Rua Félix da Cunha, 755 - Conjunto 504 - Bairro Centro
Pelotas - RS - CEP 96010-000
Fones: **(53) 3272-2140** | **(53) 99117-3727**
https://www.tonialleiloes.com.br
andressatonialferreira@gmail.com

CASA LARANJAL - BARRA DO RIBEIRO 85, PELOTAS - RS

1º Leilão: 20/08/2024 - 14:30
2º Leilão: 03/09/2024 - 14:30
Local: EXCLUSIVAMENTE ONLINE
Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

LOTE: 000

CASA LARANJAL - BARRA DO RIBEIRO 85 - PELOTAS, RS
Direitos Reais e Obrigacionais referentes ao Instrumento Contratual de Promessa de Compra e Venda do imóvel a seguir descrito: Um lote de terreno, sob número 1 da quadra 86, situado na Vila Residencial Balneário Santo Antônio, na Praia do Laranjal, 2º distrito do município de Pelotas - RS, localizado no quarteirão formado pelas ruas Porto Alegre, Barra do Ribeiro, Carazinho e Limite do Balneário, medindo 10,00 metros de frente nordeste à rua Barra do Ribeiro, antiga rua 24, por 30,00 metros de extensão da frente ao fundo ao sudoeste, até entestar com o Limite do Balneário, confrontando-se a sudeste com o lote 2 e a noroeste com a rua Carazinho, por onde faz esquina. Sobre o referido terreno foi edificada casa em alvenaria, a qual não está averbada no Registro de Imóveis, cadastrada sob nº 85 da Rua Barra do Ribeiro. Matrícula nº 14.432 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas. Avaliação: R$ 280.000,00 Ônus: nada consta Comissão: 6%

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 280.000,00