

CASA - RUA DR. DARCY XAVIER Nº 409 - PELOTAS - RS

1º Leilão: 20/10/2026 - 14:00

2º Leilão: 03/11/2026 - 14:00

Local: Rua Félix da Cunha, 755 Conjunto 504 - Bairro Centro - Pelotas/RS

Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

LOTE: 000

CASA - RUA DR. DARCY XAVIER Nº 409 - PELOTAS - RS

Imóvel – Rua Dr. Darcy Xavier nº 409, Pelotas – RS. Um terreno situado na Vila Primavera, bairro Fragata, medindo 8,00 metros de frente oeste à Rua Dr.Darcy Xavier, antiga rua nº 01, por 33,60 metros de extensão da frente aos fundos a entestar a leste com Adelino Ferreira e outros, confrontando-se ao sul com Antonio Certito e ao norte com José Rodrigues da Silva, terreno esse distante 61,00 metros da esquina da rua Coronel Manoel Lucas de Oliveira, lado norte, contendo um chalé de madeira, cadastrado sob nº 409 da rua Dr. Darcy Xavier. Imóvel matriculado sob nº 61.822 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas. Avaliação: R\$ 120.000,00 Ônus: nada consta Comissão: 6% Se não houver lance igual ou superior ao valor da avaliação, o bem será levado a 2º leilão na data e hora infra, e vendido a quem mais der, inadmitido preço vil. Intimação: Do(s) devedor(es), seu(s) procurador(es) eventual(is) cônjuge(s), sucessor(es), herdeiro(s), credor(es), caso não encontrados/cientificados, ficam por este intimados.

AValiação: R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 72.000,00