Rua Félix da Cunha, 755 - Bairro Centro
Pelotas - RS - CEP 96010-000
Fones: (53) 3272-2140 | (53) 99117-3727
https://www.tonialleiloes.com.br
andressa@tonialleiloes.com.br

CASA - RUA RAFAEL PINTO BANDEIRA 733- PELOTAS - RS

1º Leilão: 02/10/2025 - 14:00

2º Leilão: 16/10/2025 - 14:00

Local: EXCLUSIVAMENTE ONLINE

Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

~~**LOTE:** 000~~

~~**CASA - RUA RAFAEL PINTO BANDEIRA Nº 733** **VENDIDO** : Um terreno, situado na cidade de Pelotas, à Rua Rafael Pinto Bandeira, com nove metros (9m00) de frente norte, por trinta e oito metros (38m00) de extensão da frente ao fundo, até entestar ao sul, com Vasco da Gama Pires dos Santos, com quem também se confronta a leste, contendo em seu interior um prédio de alvenaria, cadastrado na Prefeitura Municipal sob número setecentos e trinta e três (733) da Rua Rafael Pinto Bandeira. Conforme consta na Av.3/32.202 sobre o referido terreno foi edificado prédio de alvenaria com área de 281,33m². Imóvel matriculado sob nº 32.202 do 1º Registro de Imóveis de Pelotas – RS. Avaliação: R$ 330.000,00 Ônus: Hipoteca em favor da Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil – PREVI, conforme R.5/32.202. Comissão: 6%~~ **VENDIDO** **AVALIAÇÃO:** R$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.000,00