Rua Félix da Cunha, 755 - Bairro Centro
Pelotas - RS - CEP 96010-000
Fones: (53) 3272-2140 | (53) 99117-3727
https://www.tonialleiloes.com.br
andressa@tonialleiloes.com.br

Fração de Terras - Colônia Santa Aurea

1º Leilão: 09/07/2024 - 14:00

2º Leilão: 23/07/2024 - 14:00

Local: Exclusivamente Online

Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

~~**LOTE:** 000~~

~~**FRAÇÃO DE TERRAS - COLÔNIA SANTA ÁUREA** **VENDIDO** Uma fração de terras, sem benfeitorias, com área de 17ha00a00ca, situado no lugar denominado Colônia Santa Aurea, 7º Distrito do município de Pelotas - RS, confrontando-se ao norte com imóvel de Valdemar Darci Sturbelle, ao sul com imóvel de Dario Hartwig, ao oeste com imóvel de Antonio Fiss e a leste com imóvel de Alberto Richel Schuller, cadastrada no INCRA sob nº 860.050.052.949-7, área total 30,0, módulo fiscal 16,0, número de modulos fiscais 1,87 e fração mínima de parcelamento 2,0. Imóvel matriculado sob nº 61.831 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Pelotas - RS. Avaliação: R$ 127.500,00 Lances a partir de 70% do valor da avaliação no segundo leilão.~~ **VENDIDO** **AVALIAÇÃO:** R$ 127.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.250,00