Rua Félix da Cunha, 755 - Conjunto 504 - Bairro Centro
Pelotas - RS - CEP 96010-000
Fones: **(53) 3272-2140** | **(53) 99117-3727**
https://www.tonialleiloes.com.br
andressatonialferreira@gmail.com

IMÓVEL RUA DR AMARANTE 1.075 - PELOTAS - RS

1º Leilão: 10/02/2026 - 14:00
2º Leilão: 24/02/2026 - 14:00
Local: EXCLUSIVAMENTE ONLINE
Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

LOTE: 000

IMÓVEL RUA DR. AMARANTE 1.075 - PELOTAS - RS
Uma casa de material, própria para moradia, sito à Rua Dr. Amarante, prolongamento, cadastrada sob número mil e setenta e cinco (1.075), edificada em terreno próprio, constituído por parte do lote vinte e nove (29) na Vila Castilhos, medindo quatro metros e trinta centímetros (4m30) de frente norte pela referida rua, por trinta metros (30m00) de frente a fundos, por ambos os lados, até entestar nos fundos, ao sul, com o lote cinquenta e cinco (55) dividindo-se pelo lado leste com a outra parte do lote vinte e nove (29), e pelo lado oeste, com o lote vinte e oito (28). Imóvel matriculado sob nº 20.031 do 1º Registro de Imóveis de Pelotas/RS. Avaliação: R$ 73.000,00 Ônus: Penhora relativa ao processo 5015903-64.2020.8.21.0022, 5ª Vara Cível de Pelotas – RS, conforme Av.6/20.031. Comissão: 5% Comunicado: Se não houver lance superior ao valor da avaliação, o bem será levado a 2º leilão na data e hora infra, a quem mais der, inadmitido preço vil. Intimação: Do(s) devedor(es), seu(s) procurador(es), eventual(is) cônjuge(s), sucessor(es), herdeiro(s), credor(es), caso não encontrados/cientificados, ficam por este intimados.

AVALIAÇÃO: R$ 73.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 36.500,00