TONIAL LEILÕES

Rua Félix da Cunha, 755 - Conjunto 504 - Bairro Centro
Pelotas - RS - CEP 96010-000
Fones: **(53) 3272-2140** | **(53) 99117-3727**
https://www.tonialleiloes.com.br
andressatonialferreira@gmail.com

LICITAÇÃO ABERTA CAIXA - 0046/0326 - CPVE/RE

1º Leilão: 14/12/2026 - 10:00
Local: Rua Félix da Cunha, 755 Conjunto 504 - Bairro Centro - Pelotas/RS
Leiloeiro: Andressa Sedrez Terres Tonial Ferreira

LOTE: 001

Apartamento - RIO BRANCO / AC
AVENIDA DAS FLORES N. SN Apto. 1007, BL C / FLORESTA SUL / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA

AVALIAÇÃO: R$ 369.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 235.168,98

Observações: *Apartamento, 131,77 m2 de área total, 64 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 100209810900342 Matrícula: 11777 Ofício: 2.*

LOTE: 002

Casa - MACEIO / AL
RODOVIA AL105 N. 330, CS 45 QD C / CIDADE UNIVERSITARIA / CON RES RESERVA DAS AGUAS

AVALIAÇÃO: R$ 174.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.111,46

Observações: *Casa, 79,26 m2 de área total, 54,83 m2 de área privativa, 89,46m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 29670811 Matrícula: 208026 Ofício: 1.*

LOTE: 003

Casa - MACEIO / AL
RUA JOANA DARC N. 263, LT 17 QD H / FAROL / LOT JD PRESIDENTE KENNEDY

AVALIAÇÃO: R$ 648.123,54 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 413.058,40

Observações: *Casa, 257,6 m2 de área total, 257,6 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 21171 Ofício: 1.*

LOTE: 004

Apartamento - MACEIO / AL
AVENIDA TANCREDO NEVES N.335 Apto. 101, BL 03 VG 85 / SANTOS DUMONT / COND RES VARANDAS DO PARQUE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 117,02 m2 de área total, 46,37 m2 de áreaprivativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29659596 Matrícula: 21488 Ofício: 2.*

LOTE: 005

Apartamento - MANAUS / AM
AVENIDA SENADOR RAIMUNDO PARENTE N. 789 Apto. 508, VG 14 / DA PAZ / UP FLORES

AVALIAÇÃO: R$ 292.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 186.095,78

Observações: *Apartamento, 92,36 m2 de área total, 51,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 19567 Ofício: 5.*

LOTE: 006

Apartamento - MANAUS / AM
AVENIDA SAO JORGE N. 529 Apto. 203, T6 ROYALE SUBCOND C PLACE DE LA CONCORDE / SAO JORGE / LE BOULEVARD

AVALIAÇÃO: R$ 997.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 635.402,36

Observações: *Apartamento, 223,57 m2 de área total, 96,97 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 1029372 Matrícula: 20516 Ofício: 5.*

LOTE: 007

Apartamento - MANAUS / AM
AVENIDA DO TURISMO N. 14164 Apto. 102, BL 17 / TARUMA / VIVA VIDA TARUMA

AVALIAÇÃO: R$ 186.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 112.420,91

Observações: *Apartamento, 123,98 m2 de área total, 41,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1555123 Matrícula: 17229 Ofício: 5.*

LOTE: 008

Apartamento - MANAUS / AM
AVENIDA DO TURISMO N. 13830 Apto. 302, BL 25 / TARUMA / RES VIVER TARUMA

AVALIAÇÃO: R$ 168.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 99.555,89

Observações: *Apartamento, 76,06 m2 de área total, 41,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 777800429 Matrícula: 19309 Ofício: 5.*

LOTE: 009

Apartamento - CAMACARI / BA
RUA DANDARA N. 418 Apto. 301, BL 001 / FATIMA / RES VILLA VITORIA

AVALIAÇÃO: R$ 143.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.297,61

Observações: *Apartamento, 57,92 m2 de área total, 57,92 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 2006009 Matrícula: 19949 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 010

Apartamento - CAMACARI / BA
RUA COLONIA BOA UNIAO N. SN Apto. 103, BL 02 / CATU DE ABRANTES (ABRANTES) / VILA ROMANA I

AVALIAÇÃO: R$ 146.662,77 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.865,63

Observações: *Apartamento, 77,13 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2040380 Matrícula: 49372 Ofício: 1.*

LOTE: 011

Apartamento - CAMACARI / BA
AVENIDA DAS PALMEIRAS N. SN Apto. 101, BL 16 / INDUSTRIAL / CAMAÇARI PARK

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Apartamento, 94,78 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2046625 Matrícula: 43308 Ofício: 2.*

LOTE: 012

Apartamento - CAMACARI / BA
AVENIDA JORGE AMADO N. SN Apto. 301, BL16 / INDUSTRIAL / RES TERRA BRASILIS COND PRAIA DE AREMBEPE

AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.575,84

Observações: *Apartamento, 74,85 m2 de área total, 39,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2027206 Matrícula: 34371 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 013

Casa - CONCEICAO DO JACUIPE / BA
RUA C N. SN, QD 03 LT 44 / LOT FLOR DO CAMPO BALDEZ /

AVALIAÇÃO: R$ 738.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 470.337,95

Observações: *Casa, 394,47 m2 de área total, 394,47 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 6 qts, 2 varandas, 2 a.servs, 6 WCs, 3 sls. IPTU: 1012410438001 Matrícula: 4138 Ofício: 1.*

LOTE: 014

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
ALAMEDA A N. 86, AREA DE TERRA 03 DESEMBRADA QD A1 / ASA BRANCA /

AVALIAÇÃO: R$ 92.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 53.260,44

Observações: *Casa, 27,15 m2 de área total, 27,15 m2 de área privativa, 111,56m2 de área do terreno. qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01158070024001 Matrícula: 102135 Ofício: 1.*

LOTE: 015

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
RUA CARRALHO N. 357, AREA TERRA 02 DESMEMBRADA LT 56 QD Q1 / CONCEICAO / LOT PQ JOSE MARTINS CAMPELO

AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.629,95

Observações: *Casa, 65,34 m2 de área total, 65,34 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01091150265001 Matrícula: 103514 Ofício: 1.*

LOTE: 016

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
RUA ANTONIO FERNANDES SILVA N. 98, AREA DE TERRA 31 / GABRIELA

AVALIAÇÃO: R$ 178.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.481,84

Observações: *Casa, 57,67 m2 de área total, 57,67 m2 de área privativa, 143,36m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01143840100001 Matrícula: 137827 Ofício: 1.*

LOTE: 017

Apartamento - FEIRA DE SANTANA / BA
AVENIDA GRACINDO DE FREITAS MEDEIROS N.800 Apto. 302, BL 02 / MANGABEIRA / COND RES MADRID

AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.990,38

Observações: *Apartamento, 46,9 m2 de área total, 40,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,cozinha. IPTU: 2944103 Matrícula: 110217 Ofício: 1.*

LOTE: 018

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
RUA 01 N. 120, CS 245 QD E 2º ETAPA / MANTIBA / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARADISO PAPAGAIO

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.737,54

Observações: *Casa, 40,08 m2 de área total, 40,08 m2 de área privativa, 109,06m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01086213650245 Matrícula: 119498 Ofício: 1.*

LOTE: 019

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
RUA A N. 55, COND VOLARE RESIDENCIAL / PAPAGAIO / Cond Volare Residencial

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.080,77

Observações: *Casa, 60,25 m2 de área privativa, 62,82m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 2321432 Matrícula: 57349 Ofício: 1.*

LOTE: 020

Terreno - FEIRA DE SANTANA / BA
RUA PORTO CALVA N. SN, LTS 4 5 13 E 14 QD F / PEDRA FERRADA / LOT PARQUE NACIONAL

AVALIAÇÃO: R$ 256.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 163.152,46

Observações: *Terreno, 1000 m2 de área total, 1000m2 de área do terreno. IPTU: 01153910079001 Matrícula: 71682 Ofício: 1.*

LOTE: 021

Casa - FEIRA DE SANTANA / BA
AVENIDA ANTONIO RIBEIRO MARQUES N. 1801, CS 235 2ª ETAPA RUA G COMPLEXO JD BRASIL / REGISTRO / COND RESERVA DE BUZIOS

AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 111.816,50

Observações: *Casa, 127,27 m2 de área total, 40,5 m2 de área privativa, 127,9m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 2942852 Matrícula: 68544 Ofício: 2.*

LOTE: 022

Apartamento - ITAPETINGA / BA
AVENIDA AMERICO NOGUEIRA N. 100-A Apto. 02, VG 02 / CLODOALDO COSTA

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 73,53 m2 de área total, 73,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01031250102002 Matrícula: 27533 Ofício: 1.*

LOTE: 023

Casa - ITAPETINGA / BA
RUA KATIA ANUNCIACAO ANTIGA RUA D N. 224, LT 08A QD E / RECANTO DA COLINA / LOT RECANTO DA COLINA

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 159.328,58

Observações: *Casa, 180,1 m2 de área total, 180,1 m2 de área privativa, 264m2 de área do terreno. IPTU: 1021150208001 Matrícula: 25075 Ofício: 1.*

LOTE: 024

Casa - ITAPETINGA / BA
RUA NOVA REPUBLICA N. 28, LT 14A QD 10 Vila Sônia

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Casa, 66,46 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1041130151001 Matrícula: 13932 Ofício: 1.*

LOTE: 025

Apartamento - LAURO DE FREITAS / BA
AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 288 Apto. 401, BL 08 / CAJI / RESIDENCIAL VILA ATLÂNTICA

AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.999,74

Observações: *Apartamento, 83,76 m2 de área total, 39,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 402650288H401 Matrícula: 42300 Ofício: 1.*

LOTE: 026

Apartamento - LAURO DE FREITAS / BA
AVENIDA PROFESSOR THEOCRITO BATISTA N. 1253 Apto. 201, BL 03 / CAJI / SOLAR DO FORTE

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.787,97

Observações: *Apartamento, 95,01 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4026501253C201 Matrícula: 48174 Ofício: 1.*

LOTE: 027

Apartamento - LAURO DE FREITAS / BA
RUA DOUTOR GERINO DE SOUZA FILHO N. 5197 Apto. 206, BL 06 VG 204 / CAJI / CONDOMINIO PARQUE SUN GARDEN

AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.629,95

Observações: *Apartamento, 52,26 m2 de área total, 45,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4058205197F206 Matrícula: 32637 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 028

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA DIRETA DO CAPELAO N. 380 Apto. 404, TIPO 01 BL 13 VG 80 / AREIA BRANCA / DUO RES SALVADOR NORTE

AVALIAÇÃO: R$ 174.943,75 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.670,72

Observações: *Apartamento, 48,8 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9449892 Matrícula: 187199 Ofício: 2.*

LOTE: 029

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA VIVER AREIA BRANCA N. 168 Apto. 003, BL 12 / AREIA BRANCA / ELEVADOR LACERDA

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Apartamento, 70,47 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9601929 Matrícula: 192585 Ofício: 2.*

LOTE: 030

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 Apto. 201, BL 07 / AREIA BRANCA / JARDIM DOS NAMORADOS

AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.999,74

Observações: *Apartamento, 69,57 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9650890 Matrícula: 194874 Ofício: 2.*

LOTE: 031

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA VIVER AREIA BRANCA N. 155 Apto. 002, BL 03 / AREIA BRANCA / JARDIM DOS NAMORADOS

AVALIAÇÃO: R$ 129.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.726,23

Observações: *Apartamento, 69,57 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9648372 Matrícula: 195033 Ofício: 2.*

LOTE: 032

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA VIVER AREIA BRANCA N. 235 Apto. 103, BL 18 / AREIA BRANCA / PARQUE DE PITUAÇU

AVALIAÇÃO: R$ 138.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 79.939,69

Observações: *Apartamento, 67,08 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9736140 Matrícula: 197547 Ofício: 2.*

LOTE: 033

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA VIVER SALVADOR N. 350 Apto. 404, BL 09 / AREIA BRANCA / RES PORTO DA BARRA

AVALIAÇÃO: R$ 141.683,43 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 82.950,41

Observações: *Apartamento, 70,96 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9490035 Matrícula: 185009 Ofício: 2.*

LOTE: 034

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA GERALDO BRASIL N. 962 Apto. 004, BL 05 PAV 01 TERREO / CAJAZEIRAS XI / VISTA TROPICAL

AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.305,50

Observações: *Apartamento, 120,49 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9548343 Matrícula: 185856 Ofício: 2.*

LOTE: 035

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA PROFESSOR MOURA BASTOS N. 216 Apto. 406, BL 04 / IAPI / RESERVA DO CONDE

AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.575,84

Observações: *Apartamento, 39,6 m2 de área privativa. IPTU: 9569928 Matrícula: 186318 Ofício: 2.*

LOTE: 036

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA GENARO DE CARVALHO N. 514 Apto. 1102, PCD T 02 VG 137 PCD / VILA CANARIA / RESERVA DA COLINA

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.473,13

Observações: *Apartamento, 42,99 m2 de área total, 42,99 m2 de área privativa, qt, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9615067 Matrícula: 187968 Ofício: 2.*

LOTE: 037

Apartamento - SALVADOR / BA
RUA GENARO DE CARVALHO N. 298 Apto. 1004, T 03 / VILA CANARIA / RESERVA DOS VENTOS

AVALIAÇÃO: R$ 218.677,16 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.171,43

Observações: *Apartamento, 63,12 m2 de área total, 40,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9657916 Matrícula: 190722 Ofício: 2.*

LOTE: 038

Casa - SEABRA / BA
RUA F N. 125, LT 02 QD G / BOA VISTA / LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.787,97

Observações: *Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080070002001 Matrícula: 7402 Ofício: 1.*

LOTE: 039

Casa - SEABRA / BA
RUA F N. 80, LT 08 QD F / BOA VISTA / LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 46.472,85

Observações: *Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 175,76m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080060008001 Matrícula: 7429 Ofício: 1.*

LOTE: 040

Casa - SEABRA / BA
RUA LISBOA N. 106, LT 14 QD E / BOA VISTA / LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 49.208,01

Observações: *Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080050014001 Matrícula: 7455 Ofício: 1.*

LOTE: 041

Casa - SEABRA / BA
RUA LISBOA N. 190, LT 24 QD G / BOA VISTA / LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 79.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 45.891,94

Observações: *Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080070024001 Matrícula: 7511 Ofício: 1.*

LOTE: 042

Casa - SEABRA / BA
RUA LISBOA N. 222, LT 20 QD G / BOA VISTA / LOTEAMENTO URBANO JD. EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 62.856,87

Observações: *Casa, 41,7 m2 de área total, 41,7 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01080070020001 Matrícula: 7514 Ofício: 1.*

LOTE: 043

Apartamento - FORTALEZA / CE
RUA F N. 48 Apto. 1105, T 01 / BARROSO / RES VIDA BOTANICA

AVALIAÇÃO: R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 139.015,11

Observações: *Apartamento, 38,66 m2 de área privativa. IPTU: 9910964 Matrícula: 99362 Ofício: 6.*

LOTE: 044

Casa - ITAITINGA / CE
RUA PRECIOSA N. SN, LT 69 QD 04 / PEDRAS / LOT RES PRECIOSO I

AVALIAÇÃO: R$ 188.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 113.629,74

Observações: *Casa, 83,5 m2 de área total, 83,5 m2 de área privativa, 148,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 40735 Matrícula: 13449 Ofício: 1.*

LOTE: 045

Apartamento - BRASILIA / DF
QUADRA 402 N. SN Apto. 02, BL C1 LT 08 CJ 01 / ITAPOA PARQUE

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 63,6 m2 de área total, 46,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 53628039 Matrícula: 28327 Ofício: 7.*

LOTE: 046

Casa - BRASILIA / DF
RUA SIÃO N. SN, LT 11 / SÃO SEBASTIAO RA XIV / Lot Morada de Deus

AVALIAÇÃO: R$ 1.359.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 866.110,13

Observações: *Casa, 525,1 m2 de área total, 525,1 m2 de área privativa, 895,56m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 4 WCs, WC Emp, 3 sls, lavabo, DCE, cozinha. IPTU: 50614223 Matrícula: 104245 Ofício: 2.*

LOTE: 047

Apartamento - BRASILIA / DF
SUPER QUADRA SUDOESTE 101 N. SN Apto. 411, BL H SHCSW VG 52 / SET HAB COL SUDOESTE

AVALIAÇÃO: R$ 1.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 796.642,88

Observações: *Apartamento, 90,66 m2 de área total, 90,66 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 47710268 Matrícula: 95042 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.*

LOTE: 048

Apartamento - BRASILIA / DF
QUADRA QR 412 N. SN Apto. 404, LT 03 CJ 17A VG 27 / SAMAMBAIA NORTE

AVALIAÇÃO: R$ 240.813,69 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 147.451,31

Observações: *Apartamento, 47,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 53521692 Matrícula: 365978 Ofício: 3.*

LOTE: 049

Apartamento - BRASILIA / DF
QUADRA 301 CONJUNTO 1 N. SN Apto. 902, BL B LT 03 04 E 05 VG 332 / SAMAMBAIA SUL

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 74,85 m2 de área total, 35,81 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52506665 Matrícula: 323272 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 050

Apartamento - BRASILIA / DF
AVENIDA MONUMENTAL N. SN Apto. 302, BL C1 SETOR TOTAL VILLE COND 07 LT 21 24 / SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) / RES PORTO PILAR

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 80,2 m2 de área total, 58,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 52233189 Matrícula: 37876 Ofício: 5.*

LOTE: 051

Apartamento - BRASILIA / DF
RUA 200 N. SN Apto. 404, BL 25 LT 201 VG 276 RES PORTO PILAR / SETOR MEIRELES (SANTA MARIA) / SETOR TOTAL VILLE CONDOMINIO 13

AVALIAÇÃO: R$ 214.650,53 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.737,68

Observações: *Apartamento, 140,57 m2 de área total, 60,5 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53307151 Matrícula: 47945 Ofício: 5.*

LOTE: 052

Apartamento - CEILANDIA / DF
QUADRA NORTE N 11 N. SN Apto. 501, LT 23 VIA NN 11 A VG 45 / CEILANDIA NORTE

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 184.821,15

Observações: *Apartamento, 123,57 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 53349318 Matrícula: 60911 Ofício: 6.*

LOTE: 053

Apartamento - SERRA / ES
RUA SAO PEDRO N. 104 Apto. 107, T 01 / SAO PEDRO / ENSEADA JACARAÍPE RESIDENCIAL CLUBE

AVALIAÇÃO: R$ 330.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 202.060,49

Observações: *Apartamento, 87,46 m2 de área total, 56,21 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 310630430007 Matrícula: 90136 Ofício: 1.*

LOTE: 054

Apartamento - AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO
QUADRA 03 N. SN Apto. 103, TERREO LT 28 RUA BAHIA VG MOTO 03 / JARDIM GUAIRA I / COND RES POR DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 61,75 m2 de área total, 61,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1200003000283 Matrícula: 113002 Ofício: 1.*

LOTE: 055

Apartamento - AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO
VIA MARGINAL DIREITA DA ANTIGA RODOVIA BR 070 N. SN Apto. 402 D, BL D LT 64 / MANSOES CENTRO OESTE / COND RES AYLA X

AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.575,84

Observações: *Apartamento, 60,13 m2 de área total, 52,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 195000000006462 Matrícula: 83784 Ofício: 1.*

LOTE: 056

Apartamento - AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO
QUADRA 8 CONJUNTO A N. SN Apto. 203, LT 08 RUA 21 / PARQUE DA BARRAGEM SETOR 05 / COND RES MONACO

AVALIAÇÃO: R$ 127.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 73.567,68

Observações: *Apartamento, 71,25 m2 de área total, 65,95 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1500008A000087 Matrícula: 92675 Ofício: 1.*

LOTE: 057

Apartamento - AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO
QUADRA 70 CONJUNTO A N. SN Apto. 301, PAV 03 BL 01 LT 25AB RUA 09 VG 12 / PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09 / RES MORADA VILLA SAFIRA

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 75,59 m2 de área total, 50,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0154070AA05AB13 Matrícula: 103543 Ofício: 1.*

LOTE: 058

Apartamento - AGUAS LINDAS DE GOIAS / GO
QUADRA 75 CONJUNTO A N. SN Apto. 101, 1 PAV BLC LT14 ST12 VG21 FRENTE RUA 33 / PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12 / COND RES MANDACARU

AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.629,95

Observações: *Apartamento, 54,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010570075A Matrícula: 70708 Ofício: 1.*

LOTE: 059

Apartamento - ANAPOLIS / GO
RUA RC10 N. SN Apto. 402, T 06 LT 01 VG 99 BOA VISTAFAZ DOS GODOIS / RESIDENCIAL CEREJEIRAS / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SENNA

AVALIAÇÃO: R$ 178.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 105.481,84

Observações: *Apartamento, 113,99 m2 de área total, 49,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1045900151094 Matrícula: 82496 Ofício: 1.*

LOTE: 060

Casa - APARECIDA DE GOIANIA / GO
RUA 04 N. SN, CS GEMINADA 02 LT 21 QD 03 / SETOR RIO VERMELHO / RES CAMPOS - RIO VERMELHO

AVALIAÇÃO: R$ 340.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 208.183,53

Observações: *Casa, 103,18 m2 de área total, 103,18 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13120007200212 Matrícula: 307884 Ofício: 1.*

LOTE: 061

Casa - CALDAS NOVAS / GO
RUA RC 29 N. 177, LT 30A QD 50 / RESIDENCIAL RECANTO DE CALDAS

AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 111.816,50

Observações: *Casa, 69,99 m2 de área total, 69,99 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 905905 Matrícula: 134489 Ofício: 1.*

LOTE: 062

Apartamento - CIDADE OCIDENTAL / GO
QUADRA 03 N. SN Apto. 907, BL 09 1 PAV LT 13 RUA RUI BARBOSA VG 907 / MANSOES RECREIO MOSSORO / COND RES PARK IBIZA PREMIUM

AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.622,60

Observações: *Apartamento, 92,55 m2 de área total, 53,32 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1600000300013103 Matrícula: 37990 Ofício: 1.*

LOTE: 063

Apartamento - CIDADE OCIDENTAL / GO
QUADRA 07 N. SN Apto. 201, BL G 1 PAV LT 11 RUA OSVALDO CRUZ VG 51 / MANSOES RECREIO MOSSORO / RESIDENCIAL FERNANDO CAMPOS

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Apartamento, 102,96 m2 de área total, 53,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 160000070001153 Matrícula: 38723 Ofício: 1.*

LOTE: 064

Apartamento - CIDADE OCIDENTAL / GO
QUADRA 67 N. SN Apto. 101, PAV TERREO LT 18 RUA 30 VG 101 / PARQUE NAPOLIS B / RES MADSON

AVALIAÇÃO: R$ 131.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.884,78

Observações: *Apartamento, 89,86 m2 de área total, 51,64 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16600067000181 Matrícula: 35736 Ofício: 1.*

LOTE: 065

Apartamento - CIDADE OCIDENTAL / GO
QUADRA 4 N. SN Apto. 102, PAV TERREO LT 31 RUA 03 / PARQUE NOVA FRIBURGO A / COND RES BRISTOL

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Apartamento, 89,57 m2 de área total, 54,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15500004000312 Matrícula: 34545 Ofício: 1.*

LOTE: 066

Apartamento - CIDADE OCIDENTAL / GO
QUADRA 49 N. SN Apto. 102, LT 14 RUA 24 PAVIMENTO TÉRREO VG 102 / PARQUE NOVA FRIBURGO B / COND RES ATENA

AVALIAÇÃO: R$ 123.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.794,29

Observações: *Apartamento, 89,46 m2 de área total, 50,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15800049000142 Matrícula: 40369 Ofício: 1.*

LOTE: 067

Casa - EDEIA / GO
RUA WASHINGTON LUIZ N. SN, LT 01A QD 02A / SETOR FENIX

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.466,19

Observações: *Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 545,58m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1012002A001A00000 Matrícula: 4957 Ofício: 1.*

LOTE: 068

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA DE INTERLIGACAO N. SN Apto. 104, BL 11B AREA 02 ZONA EXP URB VG 175 / CHACARAS SANTA RITA / CON RES GRAN VITORIA A B

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Apartamento, 130,72 m2 de área total, 47,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34705705000565 Matrícula: 334040 Ofício: 1.*

LOTE: 069

Apartamento - GOIANIA / GO
AVENIDA SAO DOMINGOS N. SN Apto. 102, PAV TERREO BL 17 VG 180 GLEBA 01B / FAZENDA SAO DOMINGOS / RES GRAN PROVENCE

AVALIAÇÃO: R$ 204.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.300,35

Observações: *Apartamento, 84,28 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44200906000267 Matrícula: 153491 Ofício: 2.*

LOTE: 070

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA PB6 N. SN Apto. 203, 2 PAV BL 39 AV. NEROPOLIS VG 550 / PARQUE BALNEARIO / CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE GRAN VIENA

AVALIAÇÃO: R$ 206.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.661,20

Observações: *Apartamento, 60,61 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 42430707420624 Matrícula: 143876 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 071

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA PB6 N. SN Apto. 204, 2 PAV BL 41 AVENIDA NEROPOLIS VG 634 573 / PARQUE BALNEARIO / CONDOMINIO RESIDENCIAL PARQUE GRAN VIENA

AVALIAÇÃO: R$ 242.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 148.177,69

Observações: *Apartamento, 68,08 m2 de área total, 42,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 42430707420657 Matrícula: 140915 Ofício: 2.*

LOTE: 072

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA FLORES DA PAINEIRA N. SN Apto. 202, 2 PAV BL 05 VG 228 LT 01 QD 18 / RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO / RUA FLORES DA PAINEIRA N. SN Apto. 202, 2 PAV BL 05 VG 228 LT 01 QD 18 RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO

AVALIAÇÃO: R$ 172.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.926,27

Observações: *Apartamento, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617505080079 Matrícula: 164135 Ofício: 2.*

LOTE: 073

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA FLORES DA PAINEIRA N. SN Apto. 104, 1 PAV BL 07 VG 93 LT 01 QD 18 / RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO / ESTACAO DAS FONTES II

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Apartamento, 94,72 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43617505080109 Matrícula: 164889 Ofício: 2.*

LOTE: 074

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA FLORES DAESPATODIA N. SN Apto. 202, PAV 02 BL 07 VG 246 E 247 LTQD 09 10 / RESIDENCIAL FLORES DO CERRADO / ESTACAO DAS FONTES I

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Apartamento, 83,46 m2 de área total, 42,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 43617407050111 Matrícula: 157830 Ofício: 2.*

LOTE: 075

Sobrado - GOIANIA / GO
RUA JC 208 N. 37, VG 45 / RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 6 / RES JC VENCER

AVALIAÇÃO: R$ 285.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 174.506,78

Observações: *Sobrado, 126,63 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 43020104520048 Matrícula: 288541 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 076

Apartamento - GOIANIA / GO
QD Q-28 RUA JC-307 N. SN Apto. 101, BL C / RESIDENCIAL JARDINS DO CERRADO 7 / RES HORTENCIA

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 41,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 43025003500175 Matrícula: 218601 Ofício: 1.*

LOTE: 077

Apartamento - GOIANIA / GO
RUA 72 N. SN Apto. 203A, BL 05 MOD A LT 01 QD Q04 VG 235 / RESIDENCIAL PORTO DOURADO / RES PORTO DOURADO III

AVALIAÇÃO: R$ 206.307,75 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 124.695,19

Observações: *Apartamento, 46,28 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 36037307080176 Matrícula: 357207 Ofício: 1.*

LOTE: 078

Casa - GOIANIA / GO
RUA RT 01 N. SN, CS 02 LT 02 QD 02 / RESIDENCIAL TUZIMOTO / COND RES RT 01

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 183.691,35

Observações: *Casa, 77,27 m2 de área total, 77,27 m2 de área privativa, 157,32m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 34414101230011 Matrícula: 378813 Ofício: 1.*

LOTE: 079

Apartamento - GOIANIA / GO
AVENIDA PORTUGAL N. SN Apto. 1101, LT 45 47 QD K6 / SETOR OESTE / ED BRASÕES DE PORTUGAL

AVALIAÇÃO: R$ 530.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 337.776,58

Observações: *Apartamento, 221,67 m2 de área total, 129,06 m2 de área privativa, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha. IPTU: 301044032302l3 Matrícula: 100243, 100244, 100245 Ofício: 1.*

LOTE: 080

Casa - INHUMAS / GO
RUA 21B N. SN, LT 19 QD 18 / RESIDENCIAL VALE AZUL / RES VALE AZUL

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 223.060,01

Observações: *Casa, 173,87 m2 de área total, 72,8 m2 de área privativa, 242m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 120203800190000000 Matrícula: 18266 Ofício: 1.*

LOTE: 081

Apartamento - LUZIANIA / GO
RUA PORTUGAL N. SN Apto. 02, PAV TERREO VG 02 LT 16 QD 99 / JARDIM DO INGA / RESIDENCIAL PORTUGUAL 2017 I

AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.999,74

Observações: *Apartamento, 73,73 m2 de área total, 66,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202018900099000162 Matrícula: 21326 Ofício: 2.*

LOTE: 082

Casa - LUZIANIA / GO
QUADRA 16 N. SN, CS 01 LT U RUA 16 / PARQUE INDUSTRIAL MINGONE / COND RES AMORIM ALVES II

AVALIAÇÃO: R$ 129.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.726,23

Observações: *Casa, 59,07 m2 de área total, 59,07 m2 de área privativa, 168m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2020183001060000U1 Matrícula: 179327 Ofício: 1.*

LOTE: 083

Casa - LUZIANIA / GO
RUA 15 N. SN, CS 02 VG 02 LT O QD 52 / PARQUE INDUSTRIAL MINGONE / COND TUCUNARÉ XI

AVALIAÇÃO: R$ 119.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.214,74

Observações: *Casa, 69,36 m2 de área total, 69,36 m2 de área privativa, 192,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 202018300052000002 Matrícula: 198201 Ofício: 1.*

LOTE: 084

Casa - PADRE BERNARDO / GO
RUA 08 N. SN, LT 33 QD 55 / BELA VISTA / LOT CJ HAB OURO VERDE 2ª ETAPA

AVALIAÇÃO: R$ 133.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.043,32

Observações: *Casa, 69,7 m2 de área total, 69,7 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 004064005500330001 Matrícula: 13322 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 085

Casa - PLANALTINA / GO
QUADRA 15 N. SN, LT 11A RUA 36 / SETOR DOS IMIGRANTES

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Casa, 69,89 m2 de área total, 69,89 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 101100QD150000000011A001 Matrícula: 98269 Ofício: 1.*

LOTE: 086

Casa - SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO / GO
AREA 6 B VIA DE ACESSO N 03 N. SN, FRAÇÃO IDEAL 26 / FAZENDA CAPOEIRINHA / COND MONTES CLAROS II

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.737,54

Observações: *Casa, 67,89 m2 de área privativa, 129,7m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101038000000FI26000000 Matrícula: 26782 Ofício: 1.*

LOTE: 087

Casa - SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO / GO
QUADRA 121 N. SN, LT 02B RUA 129 / PARQUE ESTRELA DALVA XI

AVALIAÇÃO: R$ 169.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.375,14

Observações: *Casa, 66,43 m2 de área total, 66,43 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101001001210002B000000 Matrícula: 24865 Ofício: 1.*

LOTE: 088

Casa - SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO / GO
QUADRA 240 N. SN, LT 06A RUA 88 / PARQUE ESTRELA DALVA XVI

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Casa, 60,75 m2 de área total, 60,75 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101007002400006A000000 Matrícula: 21485 Ofício: 1.*

LOTE: 089

Casa - VALPARAISO DE GOIAS / GO
QUADRA 3 N. SN, CS 22 RUA D CH 08 QD 03 RUA PRES JK / CHACARAS BENVINDA / COND RES GRAN ATLANTIS

AVALIAÇÃO: R$ 115.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.921,81

Observações: *Casa, 106,03 m2 de área total, 50,28 m2 de área privativa, 98,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 125271 Matrícula: 80086 Ofício: 1.*

LOTE: 090

Apartamento - VALPARAISO DE GOIAS / GO
RUA PRESIDENTE JK N. SN Apto. 211, LT 06 QD 03 2 PAV BL A / CHACARAS BENVINDA / RESIDENCIAL MCASTRO VI

AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.379,36

Observações: *Apartamento, 98,97 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256797 Matrícula: 94714 Ofício: 1*

LOTE: 091

Apartamento - VALPARAISO DE GOIAS / GO
QUADRA 06 N. SN Apto. 03, PAV TERREO BL A CH 07 / SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A / COND RES BETA VILLE

AVALIAÇÃO: R$ 125.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 71.654,14

Observações: *Apartamento, 94,85 m2 de área total, 44,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 79543 Matrícula: 69772 Ofício: 1.*

LOTE: 092

Apartamento - VALPARAISO DE GOIAS / GO
RUA MARAJUARA N. SN Apto. 01, PAV TERREO BL H CH 14 QD 02 / YPIRANGA / COND RES BURITIS I

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 73,06 m2 de área total, 47,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 128489 Matrícula: 84900 Ofício: 1.*

LOTE: 093

Casa - BACABAL / MA
RUA JOSE DE RIBAMAR DA SILVA N. 11, QD 12 LT 11 / AREAL / LOT RES GREEN PARK

AVALIAÇÃO: R$ 219.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.366,56

Observações: *Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010301201101 Matrícula: 20870 Ofício: 1.*

LOTE: 094

Casa - TRIZIDELA DO VALE / MA
ALAMEDA ROSANGELA DOS PRAZERES SANTOS N. 20, QD 02 LT 20 / SANTO ANTONIO DOS OL / RES PORTAL DAS OLIVEIRAS

AVALIAÇÃO: R$ 182.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.852,22

Observações: *Casa, 133,2 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 133,2m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 3422 Ofício: 1.*

LOTE: 095

Apartamento - BELO HORIZONTE / MG
RUA BOTUROBI N. 390 Apto. 201, BL 05 LT 27 QUART 01 / JARDIM AMERICA / RES COSTA RICA

AVALIAÇÃO: R$ 268.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.800,23

Observações: *Apartamento, 66,12 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4840010271028 Matrícula: 60583 Ofício: 7.*

LOTE: 096

Apartamento - BELO HORIZONTE / MG
AVENIDA VILARINHO N. 2900 Apto. 1004, BL 06 LT 22 QT 30 VG 79 / VENDA NOVA / COND ROSSI MAIS PRIMAVERA

AVALIAÇÃO: R$ 207.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 130.290,62

Observações: *Apartamento, 96,69 m2 de área total, 45,38 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8900300222814 Matrícula: 18657 Ofício: 9.*

LOTE: 097

Apartamento - BETIM / MG
RUA INCONFIDENTES N. 100 Apto. 401B, 4 PAV PREDIO 02 VG 78 E 79 LT 09 QD 04 / CHACARA / RESIDENCIAL VERSALLES

AVALIAÇÃO: R$ 425.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 248.150,83

Observações: *Apartamento, 80,78 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0210040090035 Matrícula: 159160 Ofício: 1.*

LOTE: 098

Apartamento - BETIM / MG
RUA TAYLANDIA N. 195 Apto. 303, BL 18 VG 287 / GRANJA VERDE / RESIDENCIAL PARQUE CANINDE

AVALIAÇÃO: R$ 235.474,11 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 148.212,89

Observações: *Apartamento, 57,3 m2 de área total, 42,46 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1340190113283 Matrícula: 151639 Ofício: 1.*

LOTE: 099

Apartamento - CONTAGEM / MG
RUA JOAO ROSA N. 65 Apto. 1103, BL 03 SUBCOND CONQUISTA DO BOSQUE VG 66 / CHACARAS CALIFORNIA / RES CONQUISTA

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.884,66

Observações: *Apartamento, 97,18 m2 de área total, 49,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105100522254 Matrícula: 157751 Ofício: 1.*

LOTE: 100

Apartamento - CONTAGEM / MG
RUA RIO PARANAGUA N. 255 Apto. 1201, BL 03 VG 399 / PARQUE RIACHO DAS PEDRAS / COND NEW TIME RESIDENCE

AVALIAÇÃO: R$ 396.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 242.472,58

Observações: *Apartamento, 46,37 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 51600760397 Matrícula: 177964 Ofício: 1.*

LOTE: 101

Apartamento - CONTAGEM / MG
RUA FILOMENA JARDIM VOLGA N. 220 Apto. 204, BL 01 LT 05 QD 04 VG 08 / SENHORA DA CONCEICAO - 2A SECAO / RES PONTO AMETISTA

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Apartamento, 89,57 m2 de área total, 44,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 914000500010 Matrícula: 174129 Ofício: 1.*

LOTE: 102

Casa - ESMERALDAS / MG
ALAMEDA DAS SUCUPIRAS N. SN, GLEBA 59 SETOR 01 / CONDOMINIO NOSSA FAZENDA

AVALIAÇÃO: R$ 2.603.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.658.929,12

Observações: *Casa, 520 m2 de área total, 137 m2 de área privativa, 18480m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 010070010590001 Matrícula: 8116 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 103

Casa - IBIRITE / MG
AVENIDA TOM JOBIM N. 41, CS 05 LT 03 QD 02 / JARDIM MONTANHES / COND VALADARES

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.080,77

Observações: *Casa, 45,74 m2 de área total, 45,74 m2 de área privativa, 95,71m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 59562 Matrícula: 24019 Ofício: 1.*

LOTE: 104

Terreno - MATIAS BARBOSA / MG
RUA JUVÊNCIO DA MOTTA PIRES N. 00, QD A, LT 20 / LOTEAMENTO SOLEDADE

AVALIAÇÃO: R$ 85.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 51.333,85

Observações: *Terreno, 315m2 de área do terreno. IPTU: 01030029002051000 Matrícula: 14055 Ofício: 1.*

LOTE: 105

Apartamento - MATOZINHOS / MG
AVENIDA ANDRE FAVALELLI N. 500 Apto. 02, 1 PAV BL 12 VG 194 AREA 03 / ESTACÃO / RESIDENCIAL PARIS

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 50,54 m2 de área total, 50,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050091365194 Matrícula: 22116 Ofício: 1.*

LOTE: 106

Apartamento - MATOZINHOS / MG
AVENIDA ANDRE FAVALELLI N. 500 Apto. 03, PAV 01 BL 19 VG 315 / ESTACÃO / RESIDENCIAL PARIS

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 50,54 m2 de área total, 50,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050091365316 Matrícula: 22237 Ofício: 1.*

LOTE: 107

Terreno - MONTES CLAROS / MG
RUA VINTE E SEIS N. SN, LT 04 QD 41 / FAZENDA VARGEM GRAND / LOT RES SUL - JACARANDAS

AVALIAÇÃO: R$ 105.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 59.999,74

Observações: *Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 01244410081000 Matrícula: 39992 Ofício: 1.*

LOTE: 108

Terreno - NOVA LIMA / MG
QD 12 LT 01 (RUA VEREDA DA SERRA) N. 00 / VEREDAS DAS GERAES / LOTEAMENTO VEREDAS DAS GERAES

AVALIAÇÃO: R$ 342.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 217.961,49

Observações: *Terreno, 770m2 de área do terreno, De acordo com o cadastro municipal, o imóvel situa-se no endereço Rua Vereda da Serra, S/N, QD 12, LT 01 do Loteamento Veredas das Geraes, em Nova Lima/MG. IPTU: 01011870057001 Matrícula: 49327 Ofício: 1.*

LOTE: 109

Terreno - NOVA LIMA / MG
QD 12 LT 02 (RUA VEREDA DA SERRA) N. 00 / VEREDAS DAS GERAES / LOTEAMENTO VEREDAS DAS GERAES

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 223.060,01

Observações: *Terreno, 843m2 de área do terreno, De acordo com o cadastro municipal, o imóvel situa-se no endereço Rua Vereda da Serra, S/N, QD 12, LT 02 do Loteamento Veredas das Geraes, em Nova Lima/MG. IPTU: 01011870106001 Matrícula: 49328 Ofício: 1.*

LOTE: 110

Terreno - NOVA LIMA / MG
QD 15 LT 14 (RUA VEREDA DA AURORA) N. 00, LOT VEREDA DAS GERAE / VEREDAS DAS GERAES / LOTEAMENTO VEREDAS DAS GERAES

AVALIAÇÃO: R$ 384.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 244.728,69

Observações: *Terreno, 1257m2 de área do terreno, De acordo com o cadastro municipal, o imóvel situa-se no endereço Rua Vereda da Aurora, S/N, QD 15, LT 14 do Loteamento Veredas das Geraes, em Nova Lima/MG. IPTU: 01011900338001 Matrícula: 49371 Ofício: 1.*

LOTE: 111

Terreno - NOVA LIMA / MG
QD 25 LT 12 (RUA VEREDA DA PAISAGEM) N. 00 / VEREDAS DAS GERAES / LOTEAMENTO VEREDAS DAS GERAES

AVALIAÇÃO: R$ 387.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 246.640,63

Observações: *Terreno, 1308m2 de área do terreno, De acordo com o cadastro municipal, o imóvel situa-se no endereço Rua Vereda da Paisagem, S/N, QD 25, LT 12 do Loteamento Veredas das Geraes, em Nova Lima/MG. IPTU: 01012000329001 Matrícula: 49403 Ofício: 1.*

LOTE: 112

Casa - PATOS DE MINAS / MG
RUA DA BAHIA N. 660, LT 09 ST 23 QD 30 SOB Nº 0080 / VILA ROSA

AVALIAÇÃO: R$ 206.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 124.509,18

Observações: *Casa, 103,42 m2 de área total, 56,05 m2 de área privativa, 576m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 230300080000000 Matrícula: 60976 Ofício: 1.*

LOTE: 113

Apartamento - POCOS DE CALDAS / MG
RUA ZIRCONIO N. 500 Apto. 01, PAV TERREO VG 02 / JARDIM KENNEDY / COND RES LE VIDA ZIRCONIO

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 49,88 m2 de área total, 35,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 002801400020002 Matrícula: 83932 Ofício: 1.*

LOTE: 114

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
AVENIDA DENISE CRISTINA DA ROCHA N. 612 Apto. 202, BL 21 SUBCOND 01 PROV DE LISBOA VG 321 / JUSTINÓPOLIS / RES PROVINCIAS DE PORTUGAL

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 75,74 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010213326 Matrícula: 47017 Ofício: 1*

LOTE: 115

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
AVENIDA MANOEL LUCIANO PIO N. 641 Apto. 202, LT 05 QD 26 / BELVEDERE / RES AVENIDA

AVALIAÇÃO: R$ 143.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 83.721,21

Observações: *Apartamento, 47,86 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 301580260005004 Matrícula: 40743 Ofício: 1.*

LOTE: 116

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 203, BL 14 GLEBA 02 / DONA CLARA / RES PROVINCIA DE ARAGAO

AVALIAÇÃO: R$ 183.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.444,81

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00990020017215 Matrícula: 53439 Ofício: 1.*

LOTE: 117

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 304, BL 13 GLEBA 02 / DONA CLARA /RES PROVINCIA DE ARAGAO

AVALIAÇÃO: R$ 183.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.444,81

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00990020017204 Matrícula: 53428 Ofício: 1.*

LOTE: 118

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 104, BL 13 GLEBA 02 / DONA CLARA /RES PROVINCIA DE ARAGAO

AVALIAÇÃO: R$ 183.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.444,81

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017196 Matrícula: 53420 Ofício: 1.*

LOTE: 119

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 201, BL 14 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017213 Matrícula: 53437 Ofício: 1.*

LOTE: 120

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 102, BL 08 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017114 Matrícula: 53334 Ofício: 1.*

LOTE: 121

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 203, BL 08 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017119 Matrícula: 53339 Ofício: 1.*

LOTE: 122

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 303, BL15 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00990020017235 Matrícula: 53459 Ofício: 1.*

LOTE: 123

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 304, BL 02 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00990020017028 Matrícula: 53248 Ofício: 1.*

LOTE: 124

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 201, BL 01 GLEBA 02 / DONA CLARA / RES PROVINCIA DE ARAGAO

AVALIAÇÃO: R$ 188.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 113.629,74

Observações: *Apartamento, 38,4 m2 de área privativa. IPTU: 100990020017005 Matrícula: 53225 Ofício: 1*

LOTE: 125

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 104, BL 10 GLEBA 02 / DONA CLARA /RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 171.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.333,68

Observações: *Apartamento, 53,51 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017148 Matrícula: 53368 Ofício: 1.*

LOTE: 126

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 103, BL 06 GLEBA 02 / DONA CLARA / RESIDENCIAL PROVÍNCIA DE ARAGÃO

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 62,59 m2 de área total, 46,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200990020017083 Matrícula: 53303 Ofício: 1.*

LOTE: 127

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA ADIR ALVES DE LIMA N. 90 Apto. 302, BL 11 GLEBA 02 VG 136 / DONA CLARA /RES PROVINCIA DE ARAGAO

AVALIAÇÃO: R$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.673,87

Observações: *Apartamento, 49,71 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200990020017170 Matrícula: 53390 Ofício: 1.*

LOTE: 128

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA GERALDINO ROCHA N. 215 Apto. 303, BL 17 / FELIXLANDIA (JUSTINOPOLIS) / RESIDENCIAL VILLA TROPICAL

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 64,4 m2 de área total, 47,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100990010081266 Matrícula: 43689 Ofício: 1.*

LOTE: 129

Casa - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA JOSE VICENTE DA COSTA N. 76, CS 02 LT 05 QD 02 / RESIDENCIAL PORTO SEGURO

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Casa, 59,55 m2 de área total, 43,3 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20122002005001 Matrícula: 44165 Ofício: 1.*

LOTE: 130

Apartamento - RIBEIRAO DAS NEVES / MG
RUA JOAO PINHEIRO N. 45 Apto. 103, LT 03 QD 79 / SEVILHA 2A SECAO / RES ARVOREDO

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 78,92 m2 de área total, 64,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 200510790003002 Matrícula: 33785 Ofício: 1.*

LOTE: 131

Casa - SANTANA DO PARAISO / MG
RUA OLAVO BILAC N. 146, CS 146 1 DUPLEX LT 42 QD 30 / CIDADE NOVA / RES OLAVO BILAC

AVALIAÇÃO: R$ 291.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 178.180,61

Observações: *Casa, 76,95 m2 de área total, 70,56 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01530300042002 Matrícula: 62959 Ofício: 1.*

LOTE: 132

Apartamento - SANTOS DUMONT / MG
PRAÇA JOSÉ ANTÔNIO PEDRO N. 05 Apto. 302 / CENTRO / ED. ROCHA

AVALIAÇÃO: R$ 401.533,82 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 202.268,37

Observações: *Apartamento, 131,22 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1238300007013 Matrícula: 18616 Ofício: 01.*

LOTE: 133

Apartamento - SETE LAGOAS / MG
AVENIDA JAIME RODRIGUES BRANCO N. 231 Apto. 203, BL A VG 180 E 191 / BOQUEIRAO / ED PQ RES DIAS DUARTE

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 172.074,86

Observações: *Apartamento, 100,05 m2 de área total, 65,17 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 119039 Matrícula: 46176 Ofício: 2.*

LOTE: 134

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 304, BL 03 PAV 03 / ALTO DA COLINA / COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 143,85 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043030003052 Matrícula: 38661 Ofício: 1.*

LOTE: 135

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 102, BL 03 PAV TERREO / ALTO DA COLINA /COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 182.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.852,22

Observações: *Apartamento, 99,34 m2 de área total, 44,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1043030003042 Matrícula: 38651 Ofício: 1.*

LOTE: 136

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 301, BL 04 PAV 03 / ALTO DA COLINA / COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 182.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.852,22

Observações: *Apartamento, 99,34 m2 de área total, 44,96 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043030003069 Matrícula: 38678 Ofício: 1.*

LOTE: 137

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 303, BL 02 PAV 03 / ALTO DA COLINA / COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 99,03 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043030003031 Matrícula: 38640 Ofício: 1.*

LOTE: 138

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 202, BL 03 PAV 02 / ALTO DA COLINA / COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 182.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 107.852,22

Observações: *Apartamento, 99,34 m2 de área total, 44,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043030003046 Matrícula: 38655 Ofício: 1*

LOTE: 139

Apartamento - TRES CORACOES / MG
RUA CAPITAO MUSA N. 166 Apto. 103, BL 02 PAV TERREO / ALTO DA COLINA / COND RES MIRANTE DO RIO VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 112,83 m2 de área total, 53,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01043030003023 Matrícula: 38632 Ofício: 1.*

LOTE: 140

Apartamento - UBERABA / MG
RUA ENEAS GUERRA TERRA N. 637 Apto. 02, PAV TERREO LT 03 QD 03 / COND PREDIO 637 / LOT RES SERRA DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 48.473,63

Observações: *Apartamento, 50 m2 de área total, 44,75 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2120111018002 Matrícula: 44786 Ofício: 1.*

LOTE: 141

Apartamento - UBERLANDIA / MG
AVENIDA PALESTINA N. 35 Apto. 203, PAV 02 BL 08 LT 21B QD B / CHACARAS JD HOLANDA / RESIDENCIAL PARQUE UNIDORO

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.964,82

Observações: *Apartamento, 62,17 m2 de área total, 51,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00040202130300620118 Matrícula: 171914 Ofício: 1.*

LOTE: 142

Apartamento - UBERLANDIA / MG
RUA JOAO RODRIGUES DE CASTRO N. 105 Apto. 203, BL 07 VG 67 / B. MOINHO DE VENTO / PQ TRILHAS DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.860,63

Observações: *Apartamento, 41,14 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 10301100900070102 Matrícula: 113459 Ofício: 2.*

LOTE: 143

Apartamento - UBERLANDIA / MG
AVENIDA VEREADOR CARLITO CORDEIRO N. 1895 Apto. 1208, PAV 12 T B LT 01A QD 05 / LARANJEIRAS / COND RES PARK KARAÍBA

AVALIAÇÃO: R$ 197.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.169,46

Observações: *Apartamento, 89,35 m2 de área total, 50,41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00030203111500010307 Matrícula: 238058 Ofício: 1.*

LOTE: 144

Apartamento - UBERLANDIA / MG
RUA DO TAPITI N. 1157 Apto. 04, PAV TERREO BL D T 01 VG 113 LT 43A QD 06 / LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEQUIS / VITTA RESERVA DOS BURITIS

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 87,27 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00040603130500430052 Matrícula: 248969 Ofício: 1.*

LOTE: 145

Apartamento - UBERLANDIA / MG
RUA LUCIA FONSECA ATTIE N. 51 Apto. 108, PAV 01 BL 01 LT 05 / MANSOUR / COND RES CORREGO DO OLEO

AVALIAÇÃO: R$ 126.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 72.988,41

Observações: *Apartamento, 90,91 m2 de área total, 43,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00040301091300050004 Matrícula: 123574 Ofício: 2.*

LOTE: 146

Apartamento - UBERLANDIA / MG
RUA SEDEM N. 393 Apto. 404, PAV 04 BL 06 VG 05 LT 01 A 38 QD 189 / MORUMBI / RES PORTAL DO CERRADO

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.815,14

Observações: *Apartamento, 85,65 m2 de área total, 43,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00020501100300010095 Matrícula: 209029 Ofício: 1.*

LOTE: 147

Apartamento - UBERLANDIA / MG
AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 708, PAV 07 T 02 VG 180 LT 01B QD 10 / SHOPPING PARK / TRILHAS DO GÁVEA

AVALIAÇÃO: R$ 208.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.718,01

Observações: *Apartamento, 75,7 m2 de área total, 40,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00030103140300020184 Matrícula: 241506 Ofício: 1.*

LOTE: 148

Apartamento - UBERLANDIA / MG
AVENIDA NICOMEDES ALVES DOS SANTOS N. 6711 Apto. 806, PAV 08 T 02 VG 257 LT 01B QD 10 / SHOPPING PARK / TRILHAS DO GÁVEA

AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 126.926,84

Observações: *Apartamento, 77,72 m2 de área total, 41,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0003103140300020190 Matrícula: 241512 Ofício: 1.*

LOTE: 149

Apartamento - VARGINHA / MG
AVENIDA PORTO SECO N. 150 Apto. 304, T 17 / AEROPORTO / EDIFICIO PORTAL

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 178,54 m2 de área total, 48,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 218880500268 Matrícula: 71236 Ofício: 1.*

LOTE: 150

Apartamento - CAMPO GRANDE / MS
RUA SUNKO YONAMINE N. 400 Apto. 202, BL 02 PAV 02 VG 73 LT 5R1F / CORONEL ANTONINO / CONDOMÍNIO PARQUE CANTO DAS GAIVOTAS

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Apartamento, 45,1 m2 de área total, 39,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03320862514 Matrícula: 82216 Ofício: 3.*

LOTE: 151

Casa - CAMPO GRANDE / MS
AVENIDA ABRAO ANACHE N. 1237, CS 01 LT 18 QD 33 / NOVA LIMA / COND RES VILLAVISTA

AVALIAÇÃO: R$ 169.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.148,49

Observações: *Casa, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 64,8m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 21440080186 Matrícula: 88377 Ofício: 3.*

LOTE: 152

Apartamento - CAMPO GRANDE / MS
RUA MARQUES DE POMBAL N. 1888 Apto. 111, PAV TERREO BL 02TIPO D SUBTIPO D VG 671 / TIRADENTES / Parque Ciudad de Vigo

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 171.445,26

Observações: *Apartamento, 70,04 m2 de área total, 63,18 m2 de área privativa, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6741212526 Matrícula: 245201 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 153

Apartamento - CAMPO GRANDE / MS
RUA CABREUVA N. 321 Apto. 03, BL 01 PAV 01 LT 01 QD 09 / VARANDAS DO CAMPO / COND RES DOS CANARIOS

AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 62.856,87

Observações: *Apartamento, 47,67 m2 de área total, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 015670141362 Matrícula: 99141 Ofício: 2.*

LOTE: 154

Apartamento - CAMPO GRANDE / MS
RUA JOSE PEDROSSIAN N. 1388 Apto. 02, BL 08 PAV TERREO LT 02 QD 06 / VARANDAS DO CAMPO / COND RES BEM-TE-VIS

AVALIAÇÃO: R$ 115.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.921,81

Observações: *Apartamento, 47,97 m2 de área total, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15570840808 Matrícula: 100124 Ofício: 2.*

LOTE: 155

Apartamento - CAMPO GRANDE / MS
RUA MARIA DE LOURDES VIEIRA MATOS N. 277 Apto. 03, BL 12 PAV 01 LT 01 QD 05 / VARANDAS DO CAMPO / CONDOMINIO RESIDENCIAL DAS AGUAS

AVALIAÇÃO: R$ 115.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.921,81

Observações: *Apartamento, 47,78 m2 de área total, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15570620972 Matrícula: 100285 Ofício: 2.*

LOTE: 156

Casa - CAMPO GRANDE / MS
RUA SERGIO ALEXANDRE LEMOS N. 102, CS 01 LT 10 QD 08 / VILA NOGUEIRA / COND RES PERALTA VI

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.080,77

Observações: *Casa, 69,12 m2 de área total, 39,72 m2 de área privativa, 72m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 7990030108 Matrícula: 146728 Ofício: 2.*

LOTE: 157

Apartamento - DOURADOS / MS
RUA PROJETADA B N. 1162 Apto. 04, QD 09 LT 05 / VILA TOSCANA II / RES SAN MARINO

AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.622,60

Observações: *Apartamento, 44,64 m2 de área total, 44,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 436230500041 Matrícula: 12117 Ofício: 2.*

LOTE: 158

Casa - BARRA DO GARCAS / MT
AVENIDA MARECHAL RONDON N. SN, QD 18 LT 07 / SETOR CIDADE VELHA

AVALIAÇÃO: R$ 508.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 323.755,66

Observações: *Casa, 200 m2 de área privativa, 725m2 de área do terreno, 4 qts, varanda, a.serv, WC, 3 sls, cozinha, 1 vaga de garagem, Imóvel sem condições de habitabilidade. IPTU: 11200101590003 Matrícula: 40841 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 159

Terreno - CAMPINAPOLIS / MT
AVENIDA NEGO CARRIN N. SN, LT 106 QD 06 RUA F / SETOR UNIÃO / COND RES JARDIM FLAMBOYANT

AVALIAÇÃO: R$ 64.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 38.778,91

Observações: *Terreno, 223,56m2 de área do terreno. IPTU: 100206106001 Matrícula: 4096 Ofício: 1.*

LOTE: 160

Casa - CAMPOS DE JULIO / MT
RUA SANTA CATARINA N. 368S, LT 09 QD 02 UN 0 / CENTRO / LOT CIDADE CAMPOS DE JULIO

AVALIAÇÃO: R$ 510.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 325.030,29

Observações: *Casa, 196,5 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno. IPTU: 033 Matrícula: 8136 Ofício: 1.*

LOTE: 161

Apartamento - CUIABA / MT
RUA G3 ANTIGA ESTRADA PARA CUIABÁ N. 214 Apto. 104, PAV TERREO BL 19 LT 19 E 20 VG 81 / CACHOEIRA DAS GARCAS / COND CHAPADA DAS TULIPAS

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.473,13

Observações: *Apartamento, 96,23 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13440141997292 Matrícula: 133320 Ofício: 6.*

LOTE: 162

Apartamento - CUIABA / MT
RUA VEREADOR JUCA DO GUARANA N. 106A Apto. 302, PAV 03 BL 01 VG 24 / JARDIM IMPERIAL / COND CHAPADA DAS ANDORINHAS

AVALIAÇÃO: R$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 146.953,08

Observações: *Apartamento, 87,05 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16250520885010 Matrícula: 128875 Ofício: 6.*

LOTE: 163

Casa - CUIABA / MT
RUA CARDEAL N. SN, CS 15 LT 15 QD 05 RUA POMPÉIA / LOTEAMENTO BOM JESUS / COND ATHENAS

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 178.448,00

Observações: *Casa, 54,12 m2 de área total, 54,12 m2 de área privativa, 128m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 44230421632100 Matrícula: 112134 Ofício: 5.*

LOTE: 164

Casa - SINOP / MT
RUA DAS CEREJEIRAS N. SN, DATA 21A QD 32 ZONA 11 / JARDIM MARINGA

AVALIAÇÃO: R$ 1.355.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 682.566,75

Observações: *Casa, 258,33 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha. IPTU: 42710 Matrícula: 34777 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 165

Casa - SINOP / MT
RUA DAS CAMBUQUIRAS N. SN, QD 06 DATA 18A / JARDIM PRIMAVERA

AVALIAÇÃO: R$ 1.005.231,84 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 640.648,63

Observações: *Casa, 178,26 m2 de área total, 178,26 m2 de área privativa, 337,5m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1005006018001 Matrícula: 116479 Ofício: 1.*

LOTE: 166

Terreno - TANGARA DA SERRA / MT
RUA AMÉRICO RODRIGUES (ANTIGA RUA 21) N. 00, QD 25, LT 08 / JARDIM RIO PRETO / LOTEAMENTO VILA SANTA TEREZINHA

AVALIAÇÃO: R$ 465.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 296.351,15

Observações: *Terreno, 675m2 de área do terreno, Imóvel possui situação restritiva de habitabilidade. Regularização por conta do adquirente. No cadastro municipal, o imóvel recebeu o Nº 1223 - S. IPTU: 01060044045001 Matrícula: 3626 Ofício: 1.*

LOTE: 167

Casa - VARZEA GRANDE / MT
RUA TRES MARIAS RUA A N. SN, LT 02 QD 08 / NOVO MUNDO / RES SOLARIS DO TARUMÃ

AVALIAÇÃO: R$ 218.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 131.762,14

Observações: *Casa, 55,15 m2 de área total, 55,15 m2 de área privativa, 197,37m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 494825 Matrícula: 69407 Ofício: 1.*

LOTE: 168

Casa - ANANINDEUA / PA
RUA DOZE N. 13, TIPO C253N / AGUAS LINDAS / COND RES JULIA GOSSEN SEFFER

AVALIAÇÃO: R$ 375.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 238.992,86

Observações: *Casa, 231,45 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 525m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 191990 Matrícula: 53888 Ofício: 1.*

LOTE: 169

Apartamento - ANANINDEUA / PA
AVENIDA GOVERNADOR HELIO DA MOTA GUEIROS N. 436 Apto. 209B, BL 27 PAV 01 / COQUEIRO / COND RES VIVENDAS DO RIO

AVALIAÇÃO: R$ 189.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.234,15

Observações: *Apartamento, 129,8 m2 de área total, 52,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 167424426103 Matrícula: 73706 Ofício: 1.*

LOTE: 170

Casa - ANANINDEUA / PA
AVENIDA HELIO GUEIROS N. SN, LT 136 QD 04 AVENIDA ARBRE / QUARENTA HORAS (COQUEIRO) / RES ARBRE

AVALIAÇÃO: R$ 443.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 282.330,23

Observações: *Casa, 112 m2 de área total, 112 m2 de área privativa, 160,55m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 167424411505 Matrícula: 61877 Ofício: 1.*

LOTE: 171

Casa - CASTANHAL / PA
AVENIDA HORTÊNCIA N. SN, LT 11 QD 65 ESQUINA COM TRAVESSA ANTÚRIO / BAIRRO BOM JESUS / LOT JARDIM DAS FLORES

AVALIAÇÃO: R$ 129.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.726,23

Observações: *Casa, 39,93 m2 de área total, 39,93 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102422301100001 Matrícula: 28393 Ofício: 1.*

LOTE: 172

Casa - CASTANHAL / PA
TRAVESSA AMARILIS N. SN, LT 15 QD 65 / BAIRRO BOM JESUS / LOTEAMENTO JARDIM DAS FLORES

AVALIAÇÃO: R$ 136.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 78.781,14

Observações: *Casa, 60,18 m2 de área total, 39,93 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102422301500001 Matrícula: 28397 Ofício: 1.*

LOTE: 173

Casa - CASTANHAL / PA
TRAVESSA AMARILIS N. SN, LT 06 QD 64 / BOM JESUS / LOTEAMENTO JARDIM DAS FLORES

AVALIAÇÃO: R$ 142.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 83.135,75

Observações: *Casa, 79,93 m2 de área total, 39,93 m2 de área privativa, 190m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102423300600001 Matrícula: 28364 Ofício: 1.*

LOTE: 174

Casa - MAE DO RIO / PA
RUA BERNARDO PEREIRA DE OLIVEIRA N. 1052 / SANTO ANTONIO

AVALIAÇÃO: R$ 222.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 134.179,80

Observações: *Casa, 124,17 m2 de área total, 124,17 m2 de área privativa, 483,27m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha. IPTU: 10102620018001 Matrícula: 885 Ofício: 1.*

LOTE: 175

Casa - ORIXIMINA / PA
TRAVESSA ANTONIO IMBIRIBA N. 962 / SANTA TEREZINHA

AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.791,87

Observações: *Casa, 112,5 m2 de área privativa, 408m2 de área do terreno, 3 qts, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 010020210736001 Matrícula: 2317 Ofício: 1.*

LOTE: 176

Casa - PARAGOMINAS / PA
RUA GREGORIO CAMPOS N. 141, QD 01 LT 3E1 LOT CAMBOATÃ II / CAMBOATA

AVALIAÇÃO: R$ 325.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 207.127,15

Observações: *Casa, 124,94 m2 de área total, 124,94 m2 de área privativa, 118,65m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0122000103E1000001 Matrícula: 17274 Ofício: 1.*

LOTE: 177

Casa - BONITO DE SANTA FE / PB
RUA FRANCISCO PEREIRA DA SILVA N. 04, QD 003 LT 004 ZONA 02 / CENTRO / LOT VALE DO SISAL

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 45.444,03

Observações: *Casa, 62,4 m2 de área total, 62,4 m2 de área privativa, 97,76m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01200030004 Matrícula: 2270 Ofício: 1.*

LOTE: 178

Casa - JOAO PESSOA / PB
RUA MACAIBAS N. 181, CS 183 / Bairro das Industria /COND RES BIFAMILIAR

AVALIAÇÃO: R$ 136.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 78.781,14

Observações: *Casa, 54,45 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6110400420000002 Matrícula: 152586 Ofício: 1.*

LOTE: 179

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA MURILO BUARQUE N. 420 Apto. 201, BL G / CRISTO REDENTOR / COND RES TROPICAL CONQUISTA

AVALIAÇÃO: R$ 138.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 79.939,69

Observações: *Apartamento, 85,24 m2 de área total, 40,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 282880403000000201 Matrícula: 216570 Ofício: 1.*

LOTE: 180

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA ANA ESPINOLA NAVARRO N. 400 Apto. 206, PAV 01 BL A01 / ERNANI SATIRO / COND RES RESERVA JARDIM AMAERICA

AVALIAÇÃO: R$ 120.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.845,30

Observações: *Apartamento, 46,54 m2 de área total, 46,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 36191093000000014 Matrícula: 175658 Ofício: 1.*

LOTE: 181

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA APOSENTADO BENEDITO MANOEL INACIO N. 154 Apto. 204, PAV 01 / GRAMAME / RES GÊNOVA

AVALIAÇÃO: R$ 176.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.592,95

Observações: *Apartamento, 50,2 m2 de área total, 50,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56149041600000008 Matrícula: 168024 Ofício: 1.*

LOTE: 182

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA JOAQUIM ALVES BEZERRA N. 235 Apto. 203, PAV 01 BL A / GRAMAME /COND RES MALDIVAS

AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.990,38

Observações: *Apartamento, 64,35 m2 de área total, 41,38 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56220017800000012 Matrícula: 307654 Ofício: 1.*

LOTE: 183

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA KLEONYCE CORREA N. 66 Apto. 405, PAV 03 / GRAMAME / RESIDENCIAL ILHAS CAYMAN

AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.379,36

Observações: *Apartamento, 69,85 m2 de área total, 49,03 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 211893 Ofício: 1.*

LOTE: 184

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 341 Apto. 202, PAV 01 BL A /GRAMAME / COND RES MALDIVAS

AVALIAÇÃO: R$ 146.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.477,60

Observações: *Apartamento, 68,82 m2 de área total, 48,16 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57271007400000010 Matrícula: 201533 Ofício: 1.*

LOTE: 185

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 421 Apto. 106, PAV 01 BL 05 / GRAMAME /CONDOMINIO RESIDENCIAL BEIJA FLOR

AVALIAÇÃO: R$ 202.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.091,53

Observações: *Apartamento, 70,67 m2 de área total, 53,33 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57282017500000134 Matrícula: 183784 Ofício: 1.*

LOTE: 186

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA MANOEL RODRIGUES DE LACERDA N. 405 Apto. 101, PAV TERREO BL C / GRAMAME / COND RES MAIORCA

AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.575,84

Observações: *Apartamento, 86,08 m2 de área total, 39,97 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 58202129300000065 Matrícula: 323494 Ofício: 1.*

LOTE: 187

Casa - JOAO PESSOA / PB
RUA MEDICO ROBERTO VIEIRA BATISTA N. 664, CS 668 / JARDIM VENEZA / Cond Res Multifamiliar

AVALIAÇÃO: R$ 122.195,96 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.046,77

Observações: *Casa, 42,3 m2 de área total, 42,3 m2 de área privativa, 432m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3302504220000003 Matrícula: 161418 Ofício: 1.*

LOTE: 188

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA CHATEAUBRIAND BRASIL FILHO N. 820 Apto. 108, PAV TERREO BL D / MUCUMAGRO / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE TROPICAL

AVALIAÇÃO: R$ 132.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 76.753,69

Observações: *Apartamento, 85,11 m2 de área total, 48,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50026050900000104 Matrícula: 188525 Ofício: 1*

LOTE: 189

Apartamento - JOAO PESSOA / PB
RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1765 Apto. 206, BL B PAV 01 / MUCUMAGRO / COND RES BOSQUE IMPERIAL II

AVALIAÇÃO: R$ 190.622,35 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 115.214,72

Observações: *Apartamento, 84,59 m2 de área total, 50,84 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 50037017600000058 Matrícula: 207839 Ofício: 1.*

LOTE: 190

Casa - SANTA RITA / PB
RUA JUSCELINO MOLA N. 145- B, LT 22B QD 02C / LOT SOL NASCENTE / LOT SOL NASCENTE

AVALIAÇÃO: R$ 113.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 64.571,15

Observações: *Casa, 66,58 m2 de área total, 66,58 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 701301350000000 Matrícula: 42612 Ofício: 1.*

LOTE: 191

Casa - SANTA RITA / PB
RUA ESTUDANTE FELYPE DE MELO FREIRE N. 62, LT 36 QD 11 / PRIVE AEROPORTO

AVALIAÇÃO: R$ 90.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 52.102,60

Observações: *Casa, 49,16 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0904901380000003 Matrícula: 47921 Ofício: 1.*

LOTE: 192

Casa - SANTA RITA / PB
RUA PROJETADA N. 383, LT A-1 L , QD 04 / VALE DE SANTA RITA

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Casa, 62 m2 de área privativa, 151,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0800401780000000 Matrícula: 41671 Ofício: 01.*

LOTE: 193

Apartamento - ABREU E LIMA / PE
RUA ESTACAO DO CAJA N. SN Apto. 101, PAV 01 BL D / PLANALTO / ENGENHO PLANALTO - MODULO I

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.815,14

Observações: *Apartamento, 46,84 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 041350600028000 Matrícula: 15721 Ofício: 1.*

LOTE: 194

Apartamento - ABREU E LIMA / PE
RUA ESTACAO OUTONO N. 66 Apto. 01, ACESSÍVEL BL B / PLANALTO /MANOEL RODRIGUES PINHEIRO

AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.379,36

Observações: *Apartamento, 54,7 m2 de área total, 54,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 6017730 Matrícula: 10792 Ofício: 1.*

LOTE: 195

Casa - CARPINA / PE
RUA JOSE ADEMAR DE LIRA N. 142, QD A ÁREA DESMEMBRADA A9A / SAO JOSE

AVALIAÇÃO: R$ 151.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.404,91

Observações: *Casa, 49,15 m2 de área total, 49,15 m2 de área privativa, 108,6m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01042070190001 Matrícula: 33947 Ofício: 1.*

LOTE: 196

Terreno - CARUARU / PE
AVENIDA PROJETADA 01 N. SN, LT 22 QD E / BOA VISTA / LOT CAVILLE

AVALIAÇÃO: R$ 58.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 35.143,38

Observações: *Terreno, 160m2 de área do terreno, Existe construção no terreno. Legalização/demolição por conta do comprador. IPTU: 31607904038000000000 Matrícula: 68283 Ofício: 1.*

LOTE: 197

Apartamento - IGARASSU / PE
AVENIDA JOSE DE HOLANDA N. SN Apto. 402, PAV 04 BL R VG 308 LT 01 / CRUZ DO REBOUCAS / CJ RES VIVA VIDA IGARASSU

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.815,14

Observações: *Apartamento, 45,24 m2 de área total, 40,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1410012206016002864 Matrícula: 24568 Ofício: 1.*

LOTE: 198

Apartamento - IGARASSU / PE
RUA FREI MIGUELINHO N. SN Apto. 106, PAV 01 BL I / INHAMA / RESIDENCIAL SITIO VIVER 3

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.746,77

Observações: *Apartamento, 49,94 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1410514401151202842 Matrícula: 15219 Ofício: 1.*

LOTE: 199

Apartamento - JABOATAO DOS GUARARAPES / PE
RUA DA PAZ N. 244 Apto. 402, PAV 03 BL 07 / BARRA DE JANGADA / RESIDENCIAL PRAIA DE JANGADA

AVALIAÇÃO: R$ 139.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.379,36

Observações: *Apartamento, 68,37 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1309685103077401100 Matrícula: 72616 Ofício: 1.*

LOTE: 200

Apartamento - JABOATAO DOS GUARARAPES / PE
RUA JANGARI N. 793 Apto. 403, BL 20 VG 316 / CANDEIAS / RES RECANTO DA LAGOA

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310550001149904153 Matrícula: 90162 Ofício: 1.*

LOTE: 201

Apartamento - JABOATAO DOS GUARARAPES / PE
RUA JARANGARI N. 793 Apto. 103, BL 19 VG 371 / CANDEIAS / RECANTO DA LAGOA

AVALIAÇÃO: R$ 212.658,66 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.533,77

Observações: *Apartamento, 81,08 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1310550001149903637 Matrícula: 90027 Ofício: 1.*

LOTE: 202

Apartamento - JABOATAO DOS GUARARAPES / PE
RUA GUANAMBI N. 586 Apto. 602, BL A TIPO A PAV 06 / PIEDADE / RES JARDINS DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 135.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.578,19

Observações: *Apartamento, 39,32 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1310020902011370625 Matrícula: 60822 Ofício: 1.*

LOTE: 203

Casa PAULISTA / PE
RUA CANTOR ANTONIO MARCOS N. 132, CS 02 LT 13 QD XXVII / JAGUARANA / PRIVE ITAPISSUMA

AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.622,60

Observações: *Casa, 43,82 m2 de área total, 43,82 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1420509202014700002 Matrícula: 64254 Ofício: 1*

LOTE: 204

Apartamento - PAULISTA / PE
RUA MARIA EMILIA BOECKMANN N. 793 Apto. 304, PAV 03 BL 07 / MARANGUAPE I / PARQUE LUSITANIA - CONDOMINIO III

AVALIAÇÃO: R$ 138.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 79.939,69

Observações: *Apartamento, 77,88 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1424044506250001360 Matrícula: 74648 Ofício: 1.*

LOTE: 205

Apartamento - RECIFE / PE
AVENIDA DOUTOR JOSE RUFINO N. 2887 Apto. 02, BL A PAV TERREO / BARRO / MIRANTE DO RECIFE

AVALIAÇÃO: R$ 234.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 147.599,76

Observações: *Apartamento, 82,66 m2 de área total, 46,98 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 5214511001309500038 Matrícula: 2391 Ofício: 7.*

LOTE: 206

Apartamento - RECIFE / PE
AVENIDA DA RECUPERACAO N. 6171 Apto. 201, BL 21 PAV 02 LT 17B / GUABIRABA / COND PARQUE RECIFE COND I

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.904,73

Observações: *Apartamento, 162,45 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2507500808454104102 Matrícula: 31383 Ofício: 3.*

LOTE: 207

Apartamento - RECIFE / PE
AVENIDA DA RECUPERACAO N. 6171 Apto. 404, BL 20 PAV 04 LT 17B / GUABIRABA / COND PARQUE RECIFE COND I

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.904,73

Observações: *Apartamento, 162,45 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2507500845410 4013 Matrícula: 31374 Ofício: 3.*

LOTE: 208

Apartamento - RECIFE / PE
AVENIDA DA RECUPERACAO N. 6171 Apto. 402, BL 15 PAV 04 LT 17B / GUABIRABA / COND PARQUE RECIFE COND I

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.904,73

Observações: *Apartamento, 162,45 m2 de área total, 41,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 8135835 Matrícula: 31272 Ofício: 3.*

LOTE: 209

Casa - SALGUEIRO / PE
RUA PROJETADA 38 N. 72, LT 08C QD 54C / NOSSA SENHORA DAS GRACAS / LOTEAMENTO NOVO SALGUEIRO

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Casa, 72,79 m2 de área total, 72,79 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 22379 Matrícula: 13081 Ofício: 1.*

LOTE: 210

Casa - ALTOS / PI
RUA PROJETADA VI N. 56 / CIANA / RES ALTOS VILLAGE

AVALIAÇÃO: R$ 146.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.477,60

Observações: *Casa, 54,4 m2 de área privativa, 173,86m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0103368018501 Matrícula: 23704 Ofício: 1.*

LOTE: 211

Casa - PIRIPIRI / PI
RUA 17 N. 17, LT 17 QD L / SAO JOAO / RES NOVA ALEGRIA

AVALIAÇÃO: R$ 83.310,13 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 48.395,74

Observações: *Casa, 53,9 m2 de área total, 53,9 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 0104225015401 Matrícula: 10306 Ofício: 1.*

LOTE: 212

Apartamento - TERESINA / PI
RUA SAO FRANCISCO DE SALES N. 4074 Apto. 302, TIPO C BL E PAV 03 / ANGELIM / COND JARDINS DO SUL

AVALIAÇÃO: R$ 112.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 63.999,72

Observações: *Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3838889 Matrícula: 1806 Ofício: 9*

LOTE: 213

Apartamento - TERESINA / PI
AVENIDA POTY VELHO N. 5850 Apto. 201, TIPO 01 BL ATENAS / SANTA MARIA / RES VILLA EUROPA

AVALIAÇÃO: R$ 187.700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 113.448,41

Observações: *Apartamento, 46,37 m2 de área total, 46,37 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4142527 Matrícula: 15051 Ofício: 8.*

LOTE: 214

Apartamento - TERESINA / PI
AVENIDA POTY VELHO N. 5206 Apto. 203, TIPO ANDAR 02 PAV 03 BL 10 / SANTA MARIA / COND VILLAGE DO BOSQUE I

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 56,47 m2 de área total, 48,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3963888 Matrícula: 15521 Ofício: 8.*

LOTE: 215

Casa - TERESINA / PI
RUA MARIA MIRTO DE SA N. 1700, CS 34 TIPO C1 / SANTA MARIA / COND RESERVA DO NORTE 2

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Casa, 104,44 m2 de área total, 60,86 m2 de área privativa, 73,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3940101 Matrícula: 15473 Ofício: 8.*

LOTE: 216

Apartamento - TERESINA / PI
RUA URANIO N. 3655 Apto. 104, BL 04 / SATELITE / COND RESIDENCIAL JOSE THOMAZ TAJRA

AVALIAÇÃO: R$ 116.704,46 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 66.898,86

Observações: *Apartamento, 42,48 m2 de área total, 42,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2868270 Matrícula: 7169 Ofício: 10.*

LOTE: 217

Apartamento - CAMBE / PR
AVENIDA PEDRO VIRIATO PARIGOT DE SOUZA N. 243 Apto. 204, BL 10 PAV 02 VG 281 // CHACARA MANELLA / RESIDENCIAL LANIN

AVALIAÇÃO: R$ 186.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 112.420,91

Observações: *Apartamento, 76,73 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 030354901059152 Matrícula: 47171 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 218

Apartamento - CAMPO LARGO / PR
RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 207, TIPO I PAV 01 BL 06 VG 94 / BOTIATUVA / CONDOMINIO RESIDENCIAL MICHIGAN

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Apartamento, 46,12 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01015570213000159 Matrícula: 55297 Ofício: 1.*

LOTE: 219

Apartamento - CAMPO LARGO / PR
RUA MANOEL LOPES VIEIRA N. 143 Apto. 204, TIPO G PAV 01 BL 04 VG 317 / BOTIATUVA / CONDOMINIO RESIDENCIAL MICHIGAN

AVALIAÇÃO: R$ 203.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.695,94

Observações: *Apartamento, 46,45 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01015570213000092 Matrícula: 58883 Ofício: 1.*

LOTE: 220

Apartamento - CURITIBA / PR
RUA VINTE E NOVE DE JUNHO N. 207 Apto. 33, PAV 03 BL B LT A2 / BACACHERI /RES MARCO AURELIO MALUCELLI

AVALIAÇÃO: R$ 774.341,93 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 493.499,19

Observações: *Apartamento, 113,26 m2 de área total, 86,8 m2 de área privativa, 3 qts. IPTU: 761040370594 Matrícula: 93132, 93133 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 221

Casa - FAZENDA RIO GRANDE / PR
RUA MARANHAO N. 372, CS 11 / ESTADOS / COND COM E RES VENTURA

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Casa, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 63m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 0310040738011 Matrícula: 44129 Ofício: 1.*

LOTE: 222

Casa - FAZENDA RIO GRANDE / PR
RUA ARAPONGAS N. 196, CS 30 / GRALHA AZUL / COND RES ARAPONGAS

AVALIAÇÃO: R$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 171.445,26

Observações: *Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 97,26m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0210030134030 Matrícula: 45384 Ofício: 1.*

LOTE: 223

Terreno - FRANCISCO BELTRAO / PR
RUA PRESIDENTE ERNESTO GEISEL N. 00, QD 1492, LT 12 / AGUA BRANCA / LOTEAMENTO ALTO DA CONQUISTA

AVALIAÇÃO: R$ 158.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.581,50

Observações: *Terreno, 337,25m2 de área do terreno, Indicação fiscal nº 01.28.000.01492.000012.000. IPTU: 313830 Matrícula: 37419 Ofício: 1.*

LOTE: 224

Apartamento - LONDRINA / PR
AVENIDA GIOCONDO MATURI N. 1500 Apto. 701, TIPO 01 PAV 07 BL 02 VG 47 / MORADAS DE PORTUGAL / LONDON TOWER

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.860,63

Observações: *Apartamento, 51,07 m2 de área total, 42,38 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05030763100990221 Matrícula: 114359 Ofício: 2.*

LOTE: 225

Apartamento - LONDRINA / PR
AVENIDA PREFEITO MILTON RIBEIRO MENEZES N. 635 Apto. 206, PAV 01 T 09 VG 526 / BOUL PORTAL DO NORTE / SPAZIO LILLE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 43,13 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07020890508610526 Matrícula: 106207 Ofício: 2.*

LOTE: 226

Apartamento - LONDRINA / PR
RUA OLYMPIO THEODORO N. 1055 Apto. 301, PAV 03 BL 10 VG 282 / COLINAS / SPAZIO LA VITTA

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.858,33

Observações: *Apartamento, 41,14 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, Averbação de ação de execução (AV-2) da certidão de matrícula do imóvel- Regularização do referido gravame por conta do comprador. IPTU: 06010536102640153 Matrícula: 123470 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 227

Apartamento - LONDRINA / PR
AVENIDA ROSALVO MARQUES BONFIM N. 1055 Apto. 604, TIPO B BL 10 VG 75 / JARDIM MARIA CELINA / LONDON PARK

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 90,09 m2 de área total, 47,44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05030674307610276 Matrícula: 111819 Ofício: 2.*

LOTE: 228

Loja - MARINGA / PR
AVENIDA BRASIL N. 00, QD 11, LT 01/02, LJ 310 / ZONA 01 / EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL MARINGÁ

AVALIAÇÃO: R$ 238.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 151.680,80

Observações: *Loja, 20,72 m2 de área privativa, No local, identificouse o nº 3746 para o Centro Comercial Maringá.. IPTU: 1032800 Matrícula: 16018 Ofício: 4.*

LOTE: 229

Casa - NOVA OLIMPIA / PR
RUA PROJETADA A N. SN, LT 01 QD 05 / RESID BELA VISTA / LOT RES BOA VISTA

AVALIAÇÃO: R$ 127.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 73.567,68

Observações: *Casa, 45,13 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 210,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 33702 Ofício: 1.*

LOTE: 230

Casa - PAICANDU / PR
RUA EDISON MARQUES N. 119, CS B LT 08 QD 05 / JD MADRID / COND RES M3Z5 IV

AVALIAÇÃO: R$ 284.861,85 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 174.422,19

Observações: *Casa, 84,21 m2 de área total, 84,21 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 72006010 Matrícula: 140734 Ofício: 1.*

LOTE: 231

Casa - PONTA GROSSA / PR
RUA REFIDIM N. 52, LT 08 QD 14 / JARDIM CARVALHO

AVALIAÇÃO: R$ 185.739,36 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.908,68

Observações: *Casa, 129,9 m2 de área total, 129,9 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 3 qts, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 08431830274001 Matrícula: 4815 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 232

Casa - PONTA GROSSA / PR
RUA RIO AMAZONAS N. 55, CS 34 / PIRIQUITOS / CONDOMINIO RESIDENCIAL MAKTUB I

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Casa, 68,76 m2 de área total, 40,5 m2 de área privativa, 100,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08334160352034 Matrícula: 11510 Ofício: 3.*

LOTE: 233

Casa - UNIAO DA VITORIA / PR
RUA INACIO MARTINS N. 128, LT 30 QD 05 / CRISTO REI / CONJ RES CRISTO REI

AVALIAÇÃO: R$ 390.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 248.552,58

Observações: *Casa, 129,11 m2 de área total, 91 m2 de área privativa, 264m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 20105701821 Matrícula: 6586 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 234

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 107, T 01 LT 02 / DAS GRACAS / RESIDENCIAL VISTA PARK

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.884,66

Observações: *Apartamento, 48,11 m2 de área total, 48,11 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 995849 Matrícula: 22479 Ofício: 3.*

LOTE: 235

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 508, T 04 LT 02 / DAS GRACAS / RESIDENCIAL VISTA PARK

AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.990,38

Observações: *Apartamento, 100,9 m2 de área total, 45,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 720802501178 93 Matrícula: 21720 Ofício: 3.*

LOTE: 236

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 581 Apto. 109, T 04 LT 02 / DAS GRACAS / RESIDENCIAL VISTA PARK

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.746,77

Observações: *Apartamento, 104,88 m2 de área total, 48,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9264906 Matrícula: 22002 Ofício: 3.*

LOTE: 237

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 855 Apto. 104, BL 12 LT 02 / SANTA AMELIA / VIVA VIDA ALEGRIA

AVALIAÇÃO: R$ 162.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 96.000,33

Observações: *Apartamento, 43,29 m2 de área privativa. IPTU: 998369 Matrícula: 17135 Ofício: 3.*

LOTE: 238

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 855 Apto. 204, BL 03 LT 02 / SANTA AMELIA / CONDOMINIO VIVA VIDA ALEGRIA

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.787,97

Observações: *Apartamento, 55,93 m2 de área total, 43,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 998193 Matrícula: 17068 Ofício: 3.*

LOTE: 239

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 855 Apto. 401, BL 01 LT 02 / SANTA AMELIA / CONDOMINIO VIVA VIDA ALEGRIA

AVALIAÇÃO: R$ 167.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.963,30

Observações: *Apartamento, 78,27 m2 de área total, 43,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 998158 Matrícula: 20837 Ofício: 3.*

LOTE: 240

Apartamento - BELFORD ROXO / RJ
RUA BELO HORIZONTE N. 855 Apto. 503, BL 19 LT 02 / SANTA AMELIA / CONDOMINIO VIVA VIDA ALEGRIA

AVALIAÇÃO: R$ 167.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.963,30

Observações: *Apartamento, 78,27 m2 de área total, 43,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 998524 Matrícula: 21360 Ofício: 3.*

LOTE: 241

Casa - BELFORD ROXO / RJ
RUA PARAGUASSU N. 446, CS 05 LT 10 QD 05 AREA D / SAO BERNARDO

AVALIAÇÃO: R$ 296.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 188.645,03

Observações: *Casa, 80,68 m2 de área total, 80,68 m2 de área privativa, 56,34m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 9263659 Matrícula: 21679 Ofício: 3.*

LOTE: 242

Apartamento - CABO FRIO / RJ
RUA D N. SN Apto. 102, BL 01 VG 02 / JARDIM ESPERANCA / RESIDENCIAL MONACO I

AVALIAÇÃO: R$ 172.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.926,27

Observações: *Apartamento, 46 m2 de área total, 46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1975878 Matrícula: 59373 Ofício: 2.*

LOTE: 243

Casa - CAMPOS DOS GOYTACAZES / RJ
RUA ADALTINA FERNANDES DE ALVARENGA N. 50, LT 11 QD J / DONANA / LOT RES DONANA

AVALIAÇÃO: R$ 125.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 71.654,14

Observações: *Casa, 45,46 m2 de área total, 45,46 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 191122 Matrícula: 12460 Ofício: 4.*

LOTE: 244

Apartamento - CAMPOS DOS GOYTACAZES / RJ
RUA RAIMUNDO DE FARIAS BRITO N. 289 Apto. 404, BL 02 VG 42 / LOTEAMENTO SONHO DOURADO / RES PARQUE AGUA MARINHA

AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 111.816,50

Observações: *Apartamento, 72,37 m2 de área total, 53,04 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203448 Matrícula: 6974 Ofício: 12.*

LOTE: 245

Casa - CAMPOS DOS GOYTACAZES / RJ
RUA REGINA COSTA N. 59, LT 29 QD D / PARQUE AURORA / RESIDENCIAL VENEZA

AVALIAÇÃO: R$ 125.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 71.654,14

Observações: *Casa, 51,4 m2 de área total, 51,4 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:222407 Matrícula: 6117 Ofício: 12.*

LOTE: 246

Casa - DUAS BARRAS / RJ
RUA VEREADOR ELIAS MUSSI N. SN, CS 03 LT 03 QD J / Monnerat / LOT NOVA MORADA

AVALIAÇÃO: R$ 128.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.146,96

Observações: *Casa, 39,33 m2 de área total, 39,33 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00004774 Matrícula: 892 Ofício: 1.*

LOTE: 247

Apartamento - DUQUE DE CAXIAS / RJ
RUA MANAUS N. 137 Apto. 503, BL 20 / JARDIM GRAMACHO / CENTRAL PARK RIVIERA I

AVALIAÇÃO: R$ 193.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.651,81

Observações: *Apartamento, 47,19 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15023020402 Matrícula: 31530 Ofício: 3.*

LOTE: 248

Casa - DUQUE DE CAXIAS / RJ
RUA LEOPOLDO MIGUEIS N. 1000, CS 03 LT 06 QD 55 / PARQUE PAULISTA

AVALIAÇÃO: R$ 201.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 121.487,11

Observações: *Casa, 68,02 m2 de área total, 68,02 m2 de área privativa, 109,61m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 32192006003 Matrícula: 22575 Ofício: 3.*

LOTE: 249

Apartamento - ITABORAI / RJ
RUA SETE N. SN Apto. 102, LT 409 / CIDADE GEBARA / COND RES GEBARA

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 55,31 m2 de área total, 49,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 205617001 Matrícula: 53862 Ofício: 1.*

LOTE: 250

Casa - ITABORAI / RJ
ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES N. SN, CS 15 AREA 01G FRAÇÃO 15 QD D / CALUGE / CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA DOS PASSAROS

AVALIAÇÃO: R$ 215.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 130.251,11

Observações: *Casa, 52,28 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, 245,38m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 67893 Matrícula: 56119 Ofício: 2.*

LOTE: 251

Casa - ITABORAI / RJ
ESTRADA ADEMAR FERREIRA TORRES AV VINTE E DOIS N. SN, CS 07 AREA 01G FRAÇÃO 07 QD F / CALUGE / CONDOMINIO RESIDENCIAL RESERVA DOS PASSAROS

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Casa, 45,25 m2 de área total, 45,25 m2 de área privativa, 151,24m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 205765001 Matrícula: 55208 Ofício: 2.*

LOTE: 252

Apartamento - ITABORAI / RJ
RUA F N. SN Apto. 304, T 18 TIPO 1 AREA 01A / NOVO HORIZONTE (MANILHA) / COND PORTAL JARDIM DAS VIOLETAS

AVALIAÇÃO: R$ 129.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.726,23

Observações: *Apartamento, 48,8 m2 de área total, 48,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 196780001 Matrícula: 51836 Ofício: 1.*

LOTE: 253

Apartamento - ITABORAI / RJ
RUA DONA BELA N. SN Apto. 406, BL 04 PAV 04 / TRES PONTES / COND RES PEDRA IMPERIAL

AVALIAÇÃO: R$ 139.539,14 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.695,00

Observações: *Apartamento, 48,58 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201141001 Matrícula: 53714 Ofício: 2.*

LOTE: 254

Apartamento - ITAGUAI / RJ
RUA VICTOR EMANUEL CICARINO N. SN Apto. 204, PAV 02 T 04 TIPO 01 / ARAPUCAIA GUASSU / CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTAL CAMINHOS DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 102.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 58.285,46

Observações: *Apartamento, 108,21 m2 de área total, 47,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100002317 Matrícula: 54287 Ofício: 2.*

LOTE: 255

Casa - MARICA / RJ
RUA FRANCA N. SN, LT 733 REMAN AREA E / 3 DISTRITO / LOT CHACARAS INOHAN

AVALIAÇÃO: R$ 522.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 332.678,06

Observações: *Casa, 127,85 m2 de área total, 127,85 m2 de área privativa, 403,02m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 117280 Matrícula: 71748 Ofício: 2.*

LOTE: 256

Casa - MARICA / RJ
RUA 48 N. SN, LT 23 QD 90 / JACAROA /LOT JD MIRAMAR

AVALIAÇÃO: R$ 426.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 271.495,89

Observações: *Casa, 199,36 m2 de área total, 199,36 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 19342 Matrícula: 44197 Ofício: 2.*

LOTE: 257

Casa - MARICA / RJ
RUA JOSÉ AUGUSTO LIMA N. SN, CS02 LT 43 QD 308 / JARDIM ATLANTICO

AVALIAÇÃO: R$ 455.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 290.296,66

Observações: *Casa, 113,9 m2 de área total, 113,9 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha. IPTU: 159751 Matrícula: 123409 Ofício: 2.*

LOTE: 258

Apartamento - NOVA IGUACU / RJ
ESTRADA DOUTOR PLINIO CASADO N. 2450 Apto. 608, BL 01 / 1 DIST / RES ÚNICO NOVA IGUAÇU

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.737,54

Observações: *Apartamento, 42,49 m2 de área total, 42,49 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 948573 Matrícula: 57308 Ofício: 2.*

LOTE: 259

Casa - NOVA IGUACU / RJ
RUA JOEL PINTO GUEDES N. 101, LT 24 QD D / PARQUE BOA VISTA

AVALIAÇÃO: R$ 152.600,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.341,65

Observações: *Casa, 31,17 m2 de área total, 31,17 m2 de área privativa, 49,95m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 951306 Matrícula: 20878 Ofício: 6.*

LOTE: 260

Apartamento - NOVA IGUACU / RJ
RUA TRES N. 143 Apto. 103, LT 1A QD L / PARQUE BOA VISTA

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.815,14

Observações: *Apartamento, 44,8 m2 de área total, 44,8 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9602411 Matrícula: 21287 Ofício: 6.*

LOTE: 261

Casa - NOVA IGUACU / RJ
RUA CATENDE N. 23, CS 06 LT 23 QD 36 / CABUCU

AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 126.929,84

Observações: *Casa, 137,55 m2 de área total, 66,9 m2 de área privativa, 84,22m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, lavabo, cozinha, terraco. IPTU: 907463 Matrícula: 90898 Ofício: 5.*

LOTE: 262

Apartamento - NOVA IGUACU / RJ
RUA SENADOR ROBERTO KENEDY N. 851 Apto. 402, BL 14 / CAIOABA / RES PORTAL DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 143.755,12 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.163,30

Observações: *Apartamento, 46,9 m2 de área total, 46,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 915576 Matrícula: 55929 Ofício: 2.*

LOTE: 263

Apartamento - NOVA IGUACU / RJ
RUA OLIVEIROS RODRIGUES ALVES N. 1476 Apto. 501, BL 16 / CERAMICA / RES CONQUISTA NOVA IGUACU

AVALIAÇÃO: R$ 189.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.234,15

Observações: *Apartamento, 48,29 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 931169 Matrícula: 54317 Ofício: 2.*

LOTE: 264

Apartamento - NOVA IGUACU / RJ
ESTRADA DA GUARITA N. 165 Apto. 102, BL 08 LT 10 QD 02 / VILA TRES CORACOES / COND ACÁCIAS RES CLUB

AVALIAÇÃO: R$ 167.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.963,30

Observações: *Apartamento, 52,05 m2 de área total, 45,68 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9572031 Matrícula: 59193 Ofício: 2.*

LOTE: 265

Casa - QUEIMADOS / RJ
AVENIDA IRMAOS GUINLE N. 2345, CS 58 / JARDIM QUEIMADOS

AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.305,50

Observações: *Casa, 36,3 m2 de área total, 36,3 m2 de área privativa, 54,08m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00010012000000B4A0058003521 Matrícula: 13531 Ofício: 3.*

LOTE: 266

Apartamento - RESENDE / RJ
AVENIDA PROJETADA N. 153 Apto. 502, BL 20 VG 160 / LIBERDADE / RESERVA VILA JARDIM

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.473,13

Observações: *Apartamento, 78,84 m2 de área total, 41,32 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 245100113398 Matrícula: 43743 Ofício: 2.*

LOTE: 267

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 Apto. 304, BL 03 / FREG DE CAMPO GRANDE / RES FLORENÇA LIFE

AVALIAÇÃO: R$ 113.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 64.571,15

Observações: *Apartamento, 43,23 m2 de área total, 43,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 32885592 Matrícula: 219894 Ofício: 4.*

LOTE: 268

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DO RIO GRANDE N. 4804 Apto. 502, BL 03 / FREG JACAREPAGUA

AVALIAÇÃO: R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.444,76

Observações: *Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 08412561 Matrícula: 444878 Ofício: 9.*

LOTE: 269

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA JOSE DUARTE N. 78 Apto. 105, BL 10 / FREG DE JACAREPAGUA

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 06242713 Matrícula: 461282 Ofício: 9.*

LOTE: 270

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOIS DE FEVEREIRO N. 1308 Apto. 101, CS 20 / AGUA SANTA

AVALIAÇÃO: R$ 201.050,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 121.517,33

Observações: *Apartamento, 63 m2 de área total, 63 m2 de área privativa. IPTU: 11617446 Matrícula: 135727 Ofício: 6.*

LOTE: 271

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOIS DE FEVEREIRO N. 1470 Apto. 802, BL 02 VG 179 / AGUA SANTA

AVALIAÇÃO: R$ 200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.882,70

Observações: *Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34826966 Matrícula: 130706 Ofício: 6.*

LOTE: 272

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DO GUANDU DO SENA N. 1440 Apto. 507, BL 10 / BANGU / ESPLENDOR I

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 66,58 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34278705 Matrícula: 29528 Ofício: 12.*

LOTE: 273

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA IBICUI N. 481 Apto. 512, BL 02 / BRAS DE PINA

AVALIAÇÃO: R$ 103.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 61.432,90

Observações: *Apartamento, 36 m2 de área privativa. IPTU: 2963903 Matrícula: 126071 Ofício: 8.*

LOTE: 274

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MAURO PORTUGAL N. 270 Apto. 412, BL 04 / CAMPO GRANDE / RESIDENCIAL JERIVA

AVALIAÇÃO: R$ 229.965,50 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.994,25

Observações: *Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35104124 Matrícula: 56669 Ofício: 12.*

LOTE: 275

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MAURO PORTUGAL N. 270 Apto. 106, BL 04 / CAMPO GRANDE / RESIDENCIAL JERIVA

AVALIAÇÃO: R$ 229.965,50 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.994,25

Observações: *Apartamento, 41,28 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 35103795 Matrícula: 56627 Ofício: 12.*

LOTE: 276

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MAURO PORTUGAL N. 270 Apto. 405, BL 03 / CAMPO GRANDE / RESIDENCIAL JERIVA

AVALIAÇÃO: R$ 229.965,50 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.994,25

Observações: *Apartamento, 41,23 m2 de área total, 41,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 35103373 Matrícula: 56610 Ofício: 12.*

LOTE: 277

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DOS CABOCLOS N. 1285 Apto. 101, BL 51 / CAMPO GRANDE

AVALIAÇÃO: R$ 141.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.076,66

Observações: *Apartamento, 54,59 m2 de área total, 51,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 31733595 Matrícula: 12990 Ofício: 12.*

LOTE: 278

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA CONSTITUINTE N. 75 Apto. 104, BL 02 / CAMPO GRANDE / SOLAR DO OESTE II

AVALIAÇÃO: R$ 133.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.043,32

Observações: *Apartamento, 63,71 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34395681 Matrícula: 42768 Ofício: 12.*

LOTE: 279

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DAS OFICINAS JORNALISTA LUIZ MENDES N. 188 Apto. 309, BL 01 / ENGENHO DE DENTRO / VIVAZ PRIME ZONA NORTE

AVALIAÇÃO: R$ 229.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.712,90

Observações: *Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34740969 Matrícula: 129284 Ofício: 6.*

LOTE: 280

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 106, BL 12 / GUARATIBA

AVALIAÇÃO: R$ 131.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.884,78

Observações: *Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34333153 Matrícula: 474057 Ofício: 9.*

LOTE: 281

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA PROJETADA 2 PAA 12622 N. 285 Apto. 308, BL 09 / GUARATIBA

AVALIAÇÃO: R$ 152.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.990,38

Observações: *Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34333153 Matrícula: 477710 Ofício: 9.*

LOTE: 282

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 450 Apto. 108, BL 02 / GUARATIBA

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.964,82

LOTE: 283

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DOS BANDEIRANTES N. 27508 Apto. 308, BL 04 / GUARATIBA

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 8652885 Matrícula: 464616 Ofício: 9.*

LOTE: 284

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA WALDIR JOSE DE MELO N. 71 Apto. 311, BL 01 / GUARATIBA

AVALIAÇÃO: R$ 129.479,99 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.004,28

Observações: *Apartamento, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30181218 Matrícula: 466080 Ofício: 9.*

LOTE: 285

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA CAMPO DA AREIA N. 1205 Apto. 404, BL 11 / JACAREPAGUA

AVALIAÇÃO: R$ 194.941,84 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.825,48

Observações: *Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 17317520 Matrícula: 455384 Ofício: 9.*

LOTE: 286

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 Apto. 106, BL 11 / PACIENCIA / RES. JARDIM DOS LIRIOS I

AVALIAÇÃO: R$ 129.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.726,23

Observações: *Apartamento, 78,88 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34083378 Matrícula: 259527 Ofício: 4.*

LOTE: 287

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA EDGARD LOUREIRO VALDETARO N. 300 Apto. 309, BL 02 / PAVUNA

AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.305,50

Observações: *Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34694596 Matrícula: 259031 Ofício: 8.*

LOTE: 288

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA TEIXEIRA HEIZER N. 205 Apto. 401, BL 07 / RECREIO DOS BANDEIRANTES

AVALIAÇÃO: R$ 265.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 162.260,69

Observações: *Apartamento, 43,25 m2 de área total, 43,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03569845 Matrícula: 457995 Ofício: 9.*

LOTE: 289

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 3000 Apto. 507, BL 11 / SANTA CRUZ /RES JARDIM JASMIM

AVALIAÇÃO: R$ 153.897,36 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.101,21

Observações: *Apartamento, 59,13 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 348173122980552 Matrícula: 265443 Ofício: 4.*

LOTE: 290

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA APORUNA N. 111 Apto. 404, BL 06 / SANTA CRUZ / VIVA VIDA TRANQUILIDADE

AVALIAÇÃO: R$ 147.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.739,50

Observações: *Apartamento, 79,81 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 32349599 Matrícula: 263941 Ofício: 4.*

LOTE: 291

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA APORUNA N. 397 Apto. 102, BL 10 / SANTA CRUZ /RESIDENCIAL RIVIERA

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 43,21 m2 de área total, 43,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34264911 Matrícula: 258750 Ofício: 4.*

LOTE: 292

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA APORUNA N. 475 Apto. 502, BL 02 / SANTA CRUZ / RECANTO DAS AGUAS

AVALIAÇÃO: R$ 148.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.648,52

Observações: *Apartamento, 43,22 m2 de área total, 43,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 08788432 Matrícula: 266729 Ofício: 4.*

LOTE: 293

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOS JESUITAS N. 551 Apto. 508, BL 01 / SANTA CRUZ / JARDIM DOS IPES I

AVALIAÇÃO: R$ 132.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 76.464,05

Observações: *Apartamento, 70,61 m2 de área total, 41,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34043851 Matrícula: 257125 Ofício: 4.*

LOTE: 294

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOS JESUITAS N. 501 Apto. 106, BL 02 / SANTA CRUZ / RES JARDIM DOS IPES II

AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.305,50

Observações: *Apartamento, 67,23 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34295204 Matrícula: 258967 Ofício: 4.*

LOTE: 295

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOS JESUITAS N. 501 Apto. 502, BL 02 / SANTA CRUZ / RES JARDIM DOS IPES II

AVALIAÇÃO: R$ 193.466,20 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.933,58

Observações: *Apartamento, 67,23 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34295048 Matrícula: 258995 Ofício: 4.*

LOTE: 296

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA DOS JESUITAS N. 551 Apto. 406, BL 10 / SANTA CRUZ / JARDIM DOS IPES I

AVALIAÇÃO: R$ 130.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 75.305,50

Observações: *Apartamento, 67,25 m2 de área total, 39,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34046748 Matrícula: 257416 Ofício: 4.*

LOTE: 297

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MACAPA N. 273 Apto. 505, BL 01 / SANTA CRUZ / VIVA VIDA SANTA CRUZ

AVALIAÇÃO: R$ 147.489,03 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.349,37

Observações: *Apartamento, 68,12 m2 de área total, 41,07 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 05011515 Matrícula: 264112 Ofício: 4.*

LOTE: 298

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MACAPA N. 273 Apto. 107, BL 03 / SANTA CRUZ / VIVA VIDA SANTA CRUZ

AVALIAÇÃO: R$ 147.489,03 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.349,37

Observações: *Apartamento, 97,07 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05011515 Matrícula: 264080 Ofício: 4.*

LOTE: 299

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA MACAPA N. 273 Apto. 112, PNE BL 07 / SANTA CRUZ / VIVA VIDA SANTA CRUZ

AVALIAÇÃO: R$ 134.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 77.622,60

Observações: *Apartamento, 83,03 m2 de área total, 41,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05011515 Matrícula: 265039 Ofício: 4.*

LOTE: 300

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
RUA ITAQUE N. 1032 Apto. 204, BL 17 / SANTISSIMO / CONQUITA DE CAMPO GRANDE

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 43,08 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33968280 Matrícula: 15630 Ofício: 12.*

LOTE: 301

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 Apto. 404, BL 02 / TAQUARA

AVALIAÇÃO: R$ 245.468,78 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.301,64

Observações: *Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 02799708 Matrícula: 476442 Ofício: 9.*

LOTE: 302

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR MENDES DE MORAES N. 969 Apto. 416, BL 01 / TAQUARA

AVALIAÇÃO: R$ 203.286,61 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.869,17

Observações: *Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 02799708 Matrícula: 476375 Ofício: 9.*

LOTE: 303

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
PRACA HENRIQUE GONZALES N. 150 Apto. 201, BL 17 / TOMAS COELHO

AVALIAÇÃO: R$ 192.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.047,39

Observações: *Apartamento, 43,95 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34025544 Matrícula: 122466 Ofício: 6.*

LOTE: 304

Apartamento - RIO DE JANEIRO / RJ
ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1625 Apto. 711, BL 02 / VISTA ALEGRE

AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.443,31

Observações: *Apartamento, 44,29 m2 de área total, 33 m2 de área privativa. IPTU: 34467571 Matrícula: 255032 Ofício: 8.*

LOTE: 305

Casa - SAO GONCALO / RJ
RUA RICARDO CAMPELO N. 277, LT 36 / PORTO NOVO

AVALIAÇÃO: R$ 635.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 404.694,58

Observações: *Casa, 200 m2 de área total, 200 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 61466000 Matrícula: 15489 Ofício: 2.*

LOTE: 306

Apartamento - SAO GONCALO / RJ
RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 307, BL 01 / TRIBOBO / COND RES MULT CONQUISTA MARIA PAULA

AVALIAÇÃO: R$ 166.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.370,70

Observações: *Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708023 Matrícula: 13765 Ofício: 6.*

LOTE: 307

Casa - CARNAUBAIS / RN
RUA LUIZ LUCAS DA FONSECA N. SN / CENTRO / CJ JOÃO TEIXEIRA FILHO

AVALIAÇÃO: R$ 75.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 43.568,30

Observações: *Casa, 45,3 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01010100402000 Matrícula: 1887 Ofício: 1.*

LOTE: 308

Casa - SAO GONCALO DO AMARANTE / RN
RUA NOEMIA SILVA ORANE N. SN, LT 28 DESMEMB ARUANA / REGOMOLEIRO

AVALIAÇÃO: R$ 81.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 47.053,76

Observações: *Casa, 61,08 m2 de área total, 61,08 m2 de área privativa, 210m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 20001025042385000 16 Matrícula: 24093 Ofício: 1.*

LOTE: 309

Apartamento - ALVORADA / RS
RUA PEDRO ALVARES CABRAL N. 168 Apto. 202, VG 04, PAV 02 LT 20 QD C / LOT PQ RES SÃO PEDRO / COND RES PADRE RÉUS

AVALIAÇÃO: R$ 176.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 108.698,37

Observações: *Apartamento, 69,05 m2 de área total, 56,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 90995366064 Matrícula: 62614, 62632 Ofício: 1.*

LOTE: 310

Apartamento - ALVORADA / RS
RUA JOAO FRANCISCO DA SILVA N. 6 Apto. 102, ED B / JARDIM ALGARVE / COND RES ED PQ ALGARVE

AVALIAÇÃO: R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.444,76

Observações: *Apartamento, 59,37 m2 de área total, 56,23 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 300498 Matrícula: 68140 Ofício: 1.*

LOTE: 311

Casa - CANELA / RS
RUA CORONEL THEOBALDO FLECK N. 297, CS 03 LT 01 / SUZANA / COND ESPACIO DE LA SIERRA

AVALIAÇÃO: R$ 1.425.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 908.172,88

Observações: *Casa, 189,19 m2 de área total, 158,05 m2 de área privativa, 216,77m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha. IPTU: 23045 Matrícula: 20193 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 312

Apartamento - CANOAS / RS
RUA 24 DE OUTUBRO N. 82 Apto. 202, VG 03 / FATIMA / COND RES MORADA DO PARQUE

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 135.326,01

Observações: *Apartamento, 149,04 m2 de área total, 74,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 145132 Matrícula: 127227, 127320 Ofício: 1.*

LOTE: 313

Apartamento - CANOAS / RS
RUA IRMA MARIA HILTGARDIS N. 582 Apto. 503, BL 01 / OLARIA / FELICIDADE

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 70,36 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 181737 Matrícula: 167381 Ofício: 1.*

LOTE: 314

Apartamento - CANOAS / RS
RUA MACHADINHO N. 1580 Apto. 101, BL 02 / RIO BRANCO / NOVA PRIMAVERA I

AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 69.934,44

Observações: *Apartamento, 62,76 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 177792 Matrícula: 161324 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 315

Apartamento - CAXIAS DO SUL / RS
AVENIDA DECIO CORTI RIBEIRO N. 510 Apto. 353, T 03 LT 01 QD 3465 LOT N7E1 / DE ZORZI / RES CAMPOS DA SERRA I

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.964,82

Observações: *Apartamento, 79,15 m2 de área total, 42,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 45023465001059 Matrícula: 81654 Ofício: 2.*

LOTE: 316

Apartamento - CAXIAS DO SUL / RS
RUA ANTONIO FRANCISCO PASQUALI N. 348 Apto. 501, BL 12 VG 230 / SAO CIRO / RES PORTO DOS ALPES

AVALIAÇÃO: R$ 187.391,08 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 113.261,70

Observações: *Apartamento, 92,12 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 29222631007237 Matrícula: 120918 Ofício: 2.*

LOTE: 317

Casa - ELDORADO DO SUL / RS
RUA NAPOLEÃO TAVARES DE JESUS RUA B1 N. 129, QD 27 LT 08 / LOT PQ CIDADE VERDE

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Casa, 40,42 m2 de área total, 40,42 m2 de área privativa, 140,87m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 7220 Matrícula: 5408 Ofício: 1*

LOTE: 318

Apartamento - ESTEIO / RS
RUA SANTANA N. 111 Apto. 410, BL 02 / OLIMPICA

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.590,43

Observações: *Apartamento, 72,91 m2 de área total, 64,03 m2 de área privativa, 3 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4177 Matrícula: 6639 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 319

Casa - GRAVATAI / RS
RUA O N. 48, CS 39 / PARQUE ITALIA / COND PARQUE ITALIA 011

AVALIAÇÃO: R$ 225.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 135.993,04

Observações: *Casa, 47,6 m2 de área total, 47,6 m2 de área privativa, 85,85m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01060660146001001 Matrícula: 124532 Ofício: 1.*

LOTE: 320

Apartamento - GRAVATAI / RS
AVENIDA ITACOLOMI N. 4627 Apto. 309, BL 03 VG 26 / SANTA CRUZ / RESIDENCIAL ITACOLOMI

AVALIAÇÃO: R$ 173.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 102.518,87

Observações: *Apartamento, 62,77 m2 de área total, 57,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19989393 Matrícula: 102106 Ofício: 1.*

LOTE: 321

Terreno - GUAPORE / RS
RUA DO POENTE N. 00, QD 110, LT 05 PARTE, LADO PAR / CENTRO / LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL ALVORADA

AVALIAÇÃO: R$ 255.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 162.515,15

Observações: *Terreno, 612,5m2 de área do terreno, Terreno encontra-se com terraplanagem pronta e está sendo usado como estacionamento. Sobre ele foi construída uma guarita e cobertura leve para carros. Regularização por conta do adquirente. IPTU: 33600 Matrícula: 6688 Ofício: 1.*

LOTE: 322

Apartamento - NOVO HAMBURGO / RS
RUA HENRI DUNANT N. 801 Apto. 23, BL B VG 108 PNE / OPERARIO / COND RES IBIZA

AVALIAÇÃO: R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.701,72

Observações: *Apartamento, 74,83 m2 de área total, 51,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, 1 vaga de garagem. IPTU: 1802401079112002 Matrícula: 131484 Ofício: 1.*

LOTE: 323

Apartamento - NOVO HAMBURGO / RS
RUA OSVALDO CRUZ N. 1127 Apto. 1001, VG 13 / PRIMAVERA / COND RES FLORENÇA

AVALIAÇÃO: R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 159.199,17

Observações: *Apartamento, 87,36 m2 de área total, 59,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1809200276048002 Matrícula: 131207 Ofício: 1.*

LOTE: 324

Apartamento - NOVO HAMBURGO / RS
RUA GUIA LOPES N. 3070 Apto. 504, BL 02 VG 45 / RONDONIA / PORTO DOS SINOS

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.778,11

Observações: *Apartamento, 79,29 m2 de área total, 39,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1302800557042003 Matrícula: 122890 Ofício: 1.*

LOTE: 325

Casa - OSORIO / RS
RUA BARAO DO TRIUNFO N. 1525, LT 07 QD 39 ST 120 / CENTRO

AVALIAÇÃO: R$ 1.200.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 764.777,16

Observações: *Casa, 247,51 m2 de área total, 247,51 m2 de área privativa, 375m2 de área do terreno, 3 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 37356 Matrícula: 37865 Ofício: 1.*

LOTE: 326

Apartamento - PELOTAS / RS
RUA BENTO MARTINS N. 1011 Apto. 301 / CENTRO / RES KEY WEST

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 91.570,92

Observações: *Apartamento, 48,32 m2 de área total, 36,21 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1318869 Matrícula: 68855 Ofício: 2.*

LOTE: 327

Casa - PORTO ALEGRE / RS
RUA NAIR GARCIA MARTINS N. 56, LT 18 QD C / BELEM VELHO / LOT PARQUE DO SALSO

AVALIAÇÃO: R$ 248.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 158.053,95

Observações: *Casa, 48,92 m2 de área total, 48,92 m2 de área privativa, 171,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 182815 Ofício: 3.*

LOTE: 328

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 Apto. 202, BL 24 / CAMPO NOVO / MORADA DO CAMPO I

AVALIAÇÃO: R$ 192.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.047,39

Observações: *Apartamento, 76,64 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100233134 Matrícula: 218319 Ofício: 3.*

LOTE: 329

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA FAMILIA GONCALVES CARNEIRO N. 201 Apto. 204, BL 08 VG 115 / CAVALHADA / ED RES PORTO AURORA

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 73,4 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 213437 Ofício: 3.*

LOTE: 330

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA SILVIO SILVEIRA SOARES N. 2688 Apto. 408, T 02 VG 79 / CAVALHADA / ED RES PORTO FAZENDA REAL

AVALIAÇÃO: R$ 354.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 216.755,79

Observações: *Apartamento, 99,05 m2 de área total, 54,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100221543 Matrícula: 210471 Ofício: 3.*

LOTE: 331

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA BALTAZAR DE OLIVEIRA GARCIA N. 2396 Apto. 105, VG 125, BL C / COSTA E SILVA / ED PORTO GUAIBA

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 81,72 m2 de área total, 48,58 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100048595 E 100049557 Matrícula: 44001, 44239 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 332

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA WALDEMAR LUIZ DE FREITAS FILHO N. 470 Apto. 1103, T 06 VG 474 / COSTA E SILVA / PARQUE PORTO BOA VISTA

AVALIAÇÃO: R$ 273.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 167.159,13

Observações: *Apartamento, 75,98 m2 de área total, 44,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 100225992 Matrícula: 65619 Ofício: 6.*

LOTE: 333

Casa - PORTO ALEGRE / RS
RUA ERONI SOARES MACHADO N. 300, CS 100 RUA INTERNA ALAMEDA 5 / HIPICA / COND JARDINS DO LAGO II

AVALIAÇÃO: R$ 950.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 605.448,59

Observações: *Casa, 158,7 m2 de área total, 158,7 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 2 terracos. IPTU: 00232720300600100 Matrícula: 160956 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 334

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA SAO JOSEMARIA ESCRIVA N. 555 Apto. 1304, VG 84 E VG 85, T A / JARDIM DO SALSO / COND RES ROSSI RESERVA

AVALIAÇÃO: R$ 1.600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 1.019.702,88

Observações: *Apartamento, 127,35 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 185423, 207475, 207476 Ofício: 3.*

LOTE: 335

Terreno - PORTO ALEGRE / RS
ESTRADA JOAO DE OLIVEIRA REMIAO N. SN / LOMBA DO PINHEIRO

AVALIAÇÃO: R$ 334.872,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 213.418,71

Observações: *Terreno, 800m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 173148 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 336

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA PROTASIO ALVES N. 10970 Apto. 203, BL 07 / MARIO QUINTANA / CONDOMINIO ALTO PROTASIO

AVALIAÇÃO: R$ 163.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 96.592,92

Observações: *Apartamento, 92,51 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100187274 Matrícula: 64649 Ofício: 6.*

LOTE: 337

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA IRMA TERESILDA STEFFEN N. 255 Apto. 403, T 03 / MARIO QUINTANA / RESIDENCIAL QUERENCIA AMADA

AVALIAÇÃO: R$ 162.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 96.000,33

Observações: *Apartamento, 92,53 m2 de área total, 40,29 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100115365 Matrícula: 58711 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 338

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA VINTE E SEIS DE MARCO N. 415 Apto. 205, BL B / MARIO QUINTANA / RESIDENCIAL 26 DE MARÇO

AVALIAÇÃO: R$ 128.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 74.146,96

Observações: *Apartamento, 48,07 m2 de área total, 38,76 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11556145 Matrícula: 40830 Ofício: 6. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 339

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA JOAO DA SILVA BUENO N. 100 Apto. 902, T 01 VG 41 / MORRO SANTANA / RES PORTO SANTIAGO

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Apartamento, 44,2 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 100213327 Matrícula: 68167 Ofício: 6.*

LOTE: 340

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA KARL IWERS N. 1800 Apto. 501, BL 01 / PASSO DAS PEDRAS / COND QUINTA DO LAGO CAREZZA

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Apartamento, 69,89 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100213817 Matrícula: 69380 Ofício: 6.*

LOTE: 341

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA KARL IWERS N. 1800 Apto. 303, BL 05 / PASSO DAS PEDRAS / COND QUINTA DO LAGO CAREZZA

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 41,19 m2 de área privativa. IPTU: 100213905 Matrícula: 69468 Ofício: 6.*

LOTE: 342

Casa - PORTO ALEGRE / RS
AVENIDA EDGAR PIRES DE CASTRO N. 2600, CS 68 / RESTINGA / COND RES MILANO

AVALIAÇÃO: R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 139.015,11

Observações: *Casa, 115,83 m2 de área total, 78,98 m2 de área privativa, 55,25m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 184051 Ofício: 3.*

LOTE: 343

Casa - PORTO ALEGRE / RS
RUA CELSO DIAS DIHL N. 269, CS 49 QD H / RESTINGA / Residencial Winter Park

AVALIAÇÃO: R$ 156.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.741,05

Observações: *Casa, 40,01 m2 de área total, 37,31 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100150212 Matrícula: 191737 Ofício: 3.*

LOTE: 344

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 931 Apto. 403, BL 07 / RESTINGA / COND RES RESERVA DO SUL I

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 69,89 m2 de área total, 40,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100162790 Matrícula: 206677 Ofício: 3.*

LOTE: 345

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 Apto. 504, BL 12 / RESTINGA / ED RES RESERVA DO SUL II

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.964,82

Observações: *Apartamento, 74,2 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 000 Matrícula: 211198 Ofício: 3.*

LOTE: 346

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA SETE MIL E OITO N. 300 Apto. 402, BL 13 / RESTINGA / CONDOMINIO RESIDENCIAL PORTO DAS AGUIAS

AVALIAÇÃO: R$ 166.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.370,70

Observações: *Apartamento, 61,7 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 213646 Ofício: 3.*

LOTE: 347

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA INOCENCIO DE OLIVEIRA ALVES N. 101 Apto. 301, BL 14 / COND ALTO SAO FRANCISCO RUBEM BERTA /

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 77,79 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 000 Matrícula: 68891 Ofício: 6.*

LOTE: 348

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA INOCENCIO DE OLIVEIRA ALVES N. 101 Apto. 204, BL 21 / RUBEM BERTA / COND ALTO SAO FRANCISCO

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.778,11

Observações: *Apartamento, 77,79 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 69045 Ofício: 6.*

LOTE: 349

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA JOAO PARIS N. 452 Apto. 203, BL 19 / SANTA ROSA DE LIMA / COND PARQUE PARIS

AVALIAÇÃO: R$ 177.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.889,24

Observações: *Apartamento, 78,23 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100235925 Matrícula: 71848 Ofício: 6.*

LOTE: 350

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
BECO IMPERIO N. 241 Apto. 309, BL C / VILA NOVA / RES JD IMPERIAL

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.623,28

Observações: *Apartamento, 43,17 m2 de área privativa. IPTU: 100015829 Matrícula: 161163 Ofício: 3.*

LOTE: 351

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 Apto. 103, BL 04 / VILA NOVA / MORADA DO CAMPO I

AVALIAÇÃO: R$ 157.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 93.037,35

Observações: *Apartamento, 65,44 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100217548 Matrícula: 217916 Ofício: 3.*

LOTE: 352

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
ESTRADA CRISTIANO KRAEMER N. 2021 Apto. 502, BL 03 / VILA NOVA / MORADA DO CAMPO I

AVALIAÇÃO: R$ 185.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 111.816,50

Observações: *Apartamento, 65,43 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 100217543 Matrícula: 217911 Ofício: 3.*

LOTE: 353

Apartamento - PORTO ALEGRE / RS
RUA ATILIO SUPERTTI N. 1430 Apto. 551, BL N / VILA NOVA / CONDOMÍNIO EDUARDO PRADO

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 71.789,15

Observações: *Apartamento, 40,4 m2 de área total, 36,03 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11080353 Matrícula: 130896 Ofício: 3.*

LOTE: 354

Terreno - SANTIAGO / RS
RUA SEM DENOMINAÇÃO N. SN, LT 17 QD D / ALTO DA BOA VISTA

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.623,28

Observações: *Terreno, 254,15m2 de área do terreno. IPTU: 0923017004470 Matrícula: 52860 Ofício: 1.*

LOTE: 355

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 Apto. 104, BL 11 VG 120 / SANTOS DUMONT / PORTO MUNIQUE

AVALIAÇÃO: R$ 148.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.941,26

Observações: *Apartamento, 82,74 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 109780 Matrícula: 113591 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 356

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 Apto. 403, BL 20 VG 296 / SANTOS DUMONT / PORTO MUNIQUE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 82,74 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 110146 Matrícula: 113642 Ofício: 1.*

LOTE: 357

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 Apto. 304, BL 05 VG 100 / SANTOS DUMONT / PORTO MUNIQUE

AVALIAÇÃO: R$ 159.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.222,54

Observações: *Apartamento, 82,74 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 109601 Matrícula: 114495 Ofício: 1.*

LOTE: 358

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
AVENIDA LIONS SCHARLAU N. 131 Apto. 201, BL 17 VG 205 / SANTOS DUMONT / PORTO MUNIQUE

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 82,74 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 110060 Matrícula: 111410 Ofício: 1.*

LOTE: 359

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 Apto. 301, BL 27 / SANTOS DUMONT / VILA GERMANICA

AVALIAÇÃO: R$ 148.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.648,52

Observações: *Apartamento, 81,29 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 102334 Matrícula: 101358 Ofício: 1.*

LOTE: 360

Apartamento - SAO LEOPOLDO / RS
RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 Apto. 302, BL 35 / SANTOS DUMONT / VILLA GERMANICA

AVALIAÇÃO: R$ 155.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.746,77

Observações: *Apartamento, 81,29 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 103491 Matrícula: 101519 Ofício: 1.*

LOTE: 361

Apartamento - SAPUCAIA DO SUL / RS
RUA DAVID MACHADO N. SN Apto. 406, BL 28 / COHAB / CONJ RES PRES JOAO GOULART

AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 60.392,76

Observações: *Apartamento, 42,18 m2 de área total, 38,64 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 284500 Matrícula: 21151 Ofício: 1.*

LOTE: 362

Casa - URUGUAIANA / RS
RUA CINCO N. 401, LT 01 QD 05 / LOT GUSTAVO IBARRA

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Casa, 56 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 235m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1420100 Matrícula: 29143 Ofício: 1. COMUNICADO: HÁ AÇÃO JUDICIAL/LITIGIO EM CURSO ENVOLVENDO O PRESENTE IMÓVEL.*

LOTE: 363

Apartamento - VIAMAO / RS
RODOVIA TAPIR ROCHA N. 1820 Apto. 401, BL 44 VG 298 / RINCAO DOS TELLES / RESIDENCIAL PORTO ITAPUA

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 74,66 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 642990 Matrícula: 75610 Ofício: 1.*

LOTE: 364

Apartamento - JARAGUA DO SUL / SC
RUA 502 BERTHA WEEGE N. 1550 Apto. 404, BL 03 VG 179 / JARAGUA 99 / RESIDENCIAL JARDIM DI HAMELIN

AVALIAÇÃO: R$ 240.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 146.953,08

Observações: *Apartamento, 45,66 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 90900005330481 Matrícula: 93175 Ofício: 1.*

LOTE: 365

Terreno - SAO JOSE DO CEDRO / SC
RUA PROFESSORA ESTER SCHOLL N. 00, QD 06, LT 41 / LINHA SÃO DOMINGOS / PARQUE INDUSTRIAL DR. NEME

AVALIAÇÃO: R$ 368.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 234.595,39

Observações: *Terreno, 2000m2 de área do terreno, Terreno com as laterais e frente delimitadas por muro e tela, e, sem cerca nos fundos, onde confronta com o lote industrial nº 45. Sobre o terreno existe parte de uma edificação, com área estimada de 100 m², não averbada. Regularização por conta do adquirente. Cód. Im. 5906. Imóvel nº 208 no IPTU. IPTU: 00180000000000041000000 Matrícula: 9521 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 366

Casa - ARACAJU / SE
RUA MATO GROSSO N. 1011 / JOSE CONRADO DE ARAUJO

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.473,13

Observações: *Casa, 107,03 m2 de área total, 107,03 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, 2 sls, cozinha. IPTU: 1301070001900001 Matrícula: 32313 Ofício: 1.*

LOTE: 367

Casa - NOSSA SENHORA DA GLORIA / SE
RUA E N. 83, LT 45 QD 14 / JARDIM DO SERTÃO / LOT CARDIAL III

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Casa, 88,22 m2 de área total, 88,22 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 89899 Matrícula: 20259 Ofício: 1.*

LOTE: 368

Casa - NOSSA SENHORA DA GLORIA / SE
RUA TEODORIO LIMA DE JESUS RUA F N. 78, QD 06 / JOVIANO BARBOSA / Lot Res Arthur Dias

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 94.815,14

Observações: *Casa, 86,87 m2 de área total, 86,87 m2 de área privativa, 117,26m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1019250014001 Matrícula: 16481 Ofício: 1.*

LOTE: 369

Terreno - NOSSA SENHORA DO SOCORRO / SE
RUA 8 DE FEVEREIRO N. SN, QD 39 AREA 02 / ROSA DE MAIO / LOT JARDIM ROSA DE MAIO

AVALIAÇÃO: R$ 20.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 11.618,21

Observações: *Terreno, 133,75m2 de área do terreno, Existe construção no terreno. Legalização/demolição por conta do comprador. IPTU: 03020037392001 Matrícula: 41350 Ofício: 1.*

LOTE: 370

Casa - NOSSA SENHORA DO SOCORRO / SE
RUA D N. SN, LT 16 18C QD 20 / COMPEXO JARDIM / LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Casa, 66,21 m2 de área total, 66,21 m2 de área privativa, 132,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3020020011013 Matrícula: 41813 Ofício: 1.*

LOTE: 371

Terreno - NOSSA SENHORA DO SOCORRO / SE
RUA A N. SN, AREA 03 QD 02 / JARDIM / LOTEAMENTO JARDIM VILA NEY

AVALIAÇÃO: R$ 27.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 15.975,04

Observações: *Terreno, 132,5m2 de área do terreno, Existe construção em ruínas. Demolição por conta do comprador. IPTU: 03020002026003 Matrícula: 40928 Ofício: 1.*

LOTE: 372

Casa - NOSSA SENHORA DO SOCORRO / SE
RUA A N. 53, QD 11 AREA LT 39B / SANTA INES

AVALIAÇÃO: R$ 115.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 65.921,81

Observações: *Casa, 65,15 m2 de área total, 65,15 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020001003000 Matrícula: 28773 Ofício: 1.*

LOTE: 373

Casa - NOSSA SENHORA DO SOCORRO / SE
RUA D N. 517, QD 21 LT 22B / SANTA INES / JARDIM VILA NEY

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 68.787,97

Observações: *Casa, 65,75 m2 de área total, 65,75 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 3020021022002 Matrícula: 33119 Ofício: 1.*

LOTE: 374

Apartamento - ARARAQUARA / SP
RUA ROBERTO APARECIDO GUILHERME EST MUN. ARA 347 N. 145 Apto. 602, T 11 / JARDIM SAO RAFAEL I / PORTAL CAMINHOS DE CORDOBA

AVALIAÇÃO: R$ 207.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.113,59

Observações: *Apartamento, 47,85 m2 de área total, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2212542000 Matrícula: 156999 Ofício: 1.*

LOTE: 375

Casa - BARIRI / SP
RUA ANTONIO SPALONE N. 17, LT 40 QD K / JARDIM YANG III

AVALIAÇÃO: R$ 161.078,27 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 95.454,11

Observações: *Casa, 60,25 m2 de área total, 60,25 m2 de área privativa, 155,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17016 Matrícula: 23518 Ofício: 1.*

LOTE: 376

Apartamento - BAURU / SP
RUA FORTUNATO RESTA N. 8-45 Apto. 41, BL 09 / JD JUSSARA / RESIDENCIAL AGUAS DO SOBRADO

AVALIAÇÃO: R$ 148.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.648,52

Observações: *Apartamento, 46,35 m2 de área total, 41,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 051110001 Matrícula: 99431 Ofício: 1.*

LOTE: 377

Apartamento - BAURU / SP
RUA OLAVO MOURA N. 10- 20 Apto. 503, BL 14 VG 76 / JARDIM ALVORADA / PARQUE BELA ESPANHA

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 80,54 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3948299 Matrícula: 135301 Ofício: 2.*

LOTE: 378

Casa - BIRIGUI / SP
RUA EZEQUIAS DE FREITAS E SILVA N. 673, LT 08 QD 17 / RESIDENCIAL JACARANDA

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Casa, 42,48 m2 de área total, 42,48 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3130380017 Matrícula: 91273 Ofício: 1.*

LOTE: 379

Casa - CACAPAVA / SP
RUA MARIA APARECIDA MACHADO N. 25 / LOTEAMENTO REAL PARK / COND RES RONDON

AVALIAÇÃO: R$ 195.845,02 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 118.371,37

Observações: *Casa, 68 m2 de área total, 68 m2 de área privativa, 80m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 06188045000 Matrícula: 39511 Ofício: 1.*

LOTE: 380

Apartamento - CAMPINAS / SP
RUA ALBERTO CARLOS DUPAS VALIN N. 337 Apto. 64, BL 01 / VILA PALACIOS / CONDOMINIO RESERVA AMOREIRAS

AVALIAÇÃO: R$ 312.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 191.039,00

Observações: *Apartamento, 84,75 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa. IPTU: 34334264000201052 Matrícula: 281325 Ofício: 3.*

LOTE: 381

Casa - CANAS / SP
RUA DO MEIO N. 1170, CS 14 BL 04 / CENTRO / COND RES LUAN

AVALIAÇÃO: R$ 147.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 86.063,06

Observações: *Casa, 52,3 m2 de área total, 52,3 m2 de área privativa, 52,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01666 Matrícula: 45209 Ofício: 1.*

LOTE: 382

Casa - CAPIVARI / SP
RUA RUBENS CASADO N. SN, LT 45 QD J / MORRO AMARELO / JARDIM VILLA TOSCANA

AVALIAÇÃO: R$ 545.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 347.654,95

Observações: *Casa, 116,05 m2 de área total, 116,05 m2 de área privativa, 250,94m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 2315100 Matrícula: 49040 Ofício: 1.*

LOTE: 383

Apartamento - CARAPICUIBA / SP
ESTRADA DA GABIROBA N. 310 Apto. 116, BL 04 / JARDIM SANTO ESTEVAO / VIVA CLUBE RESIDENCIAL CARAPICUIBA

AVALIAÇÃO: R$ 258.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 157.974,56

Observações: *Apartamento, 38,7 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 232421225024004086 Matrícula: 31380 Ofício: 1.*

LOTE: 384

Terreno - COTIA / SP
RUA CAMINHO DAS ESTRELAS N. 35, LT 04 QD A / LOT CHAVE DE DAVI

AVALIAÇÃO: R$ 152.087,49 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.845,28

Observações: *Terreno, 128,28m2 de área do terreno. IPTU: 231544221001100000 Matrícula: 113964 Ofício: 1.*

LOTE: 385

Apartamento - COTIA / SP
RUA JOSE MENINO N. 1820 Apto. 602, BL 01 / PARQUE RINCAO / CONDOMINIO RESIDENCIAL REALIZZA GRANJA VIANA II

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 116,77 m2 de área total, 46,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 231623310018400000 Matrícula: 138160 Ofício: 1.*

LOTE: 386

Casa - FRANCO DA ROCHA / SP
ESTRADA DA OLARIA N. 118, CS 06 / CHACARAS SAO JOSE / CONDOMINIO RESIDENCIAL ESPERANZA

AVALIAÇÃO: R$ 309.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 189.202,09

Observações: *Casa, 62,2 m2 de área total, 62,2 m2 de área privativa, 57,84m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 891342271010900600 Matrícula: 82661 Ofício: 1.*

LOTE: 387

Apartamento - GUARUJA / SP
RUA EMILIO PORTELA N. 160 Apto. 181, COBERTURA VILA / ALZIRA / ED MONTE ROSSO

AVALIAÇÃO: R$ 1.210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 771.150,30

Observações: *Apartamento, 263,75 m2 de área total, 190 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem. IPTU: 10006005081 Matrícula: 85374 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 388

Casa - GUARULHOS / SP
RUA PRINCESA IZABEL N. 691, LT 05 QD 31 / JARDIM VILA GALVAO

AVALIAÇÃO: R$ 1.100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 701.045,73

Observações: *Casa, 316,92 m2 de área total, 316,92 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 4 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 11135140045000006 Matrícula: 86805 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 389

Apartamento - INDAIATUBA / SP
RUA JOAO MANOEL RUZ PERES N. 490 Apto. 37, T 03 / JARDINS DO IMPERIO / COND VIVERE RESIDENCIAL

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 191.194,29

Observações: *Apartamento, 58,38 m2 de área total, 48,36 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 4131202001159 Matrícula: 142068 Ofício: 1.*

LOTE: 390

Casa - IPUA / SP
RUA JOAQUIM RAMOS FONTES N. 109, AREA 01 / CAPELINHA

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.778,11

Observações: *Casa, 60,48 m2 de área total, 60,48 m2 de área privativa, 176,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14031080008801 Matrícula: 5890 Ofício: 1.*

LOTE: 391

Terreno - ITARARE / SP
RUA 37 N. SN, LT 09 QD F1 / VALE DO ITARARE / RESIDENCIAL VALE DO ITARARÉ

AVALIAÇÃO: R$ 100.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 57.891,78

Observações: *Terreno, 160m2 de área do terreno. IPTU: 419023 Matrícula: 20974 Ofício: 1.*

LOTE: 392

Apartamento - JACAREI / SP
AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 498 Apto. 202, BL 03 VG 142 / QUATRO RIBEIROS / PARQUE JOINVILLE

AVALIAÇÃO: R$ 212.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 133.437,74

Observações: *Apartamento, 87,18 m2 de área total, 38,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441325245000103006 Matrícula: 102244 Ofício: 1.*

LOTE: 393

Apartamento - JACAREI / SP
AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 320 Apto. 301, BL 03 VG 33 / COLONIA / PARQUE JACARANDÁ

AVALIAÇÃO: R$ 212.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.135,66

Observações: *Apartamento, 93,58 m2 de área total, 38,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441325489000103009 Matrícula: 104772 Ofício: 1.*

LOTE: 394

Apartamento - JACAREI / SP
AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 320 Apto. 303, BL 12 VG 303 / COLONIA / PARQUE JACARANDÁ

AVALIAÇÃO: R$ 212.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.135,66

Observações: *Apartamento, 93,58 m2 de área total, 38,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441325489000112011 Matrícula: 104918 Ofício: 1.*

LOTE: 395

Apartamento - JACAREI / SP
AVENIDA JOAQUIM BERNARDINO DE SOUZA N. 320 Apto. 201, BL 07 VG 99 / COLONIA / PARQUE JACARANDÁ

AVALIAÇÃO: R$ 212.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.135,66

Observações: *Apartamento, 93,58 m2 de área total, 38,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 441325489000107005 Matrícula: 104832 Ofício: 1.*

LOTE: 396

Casa - JAU / SP
RUA BENJAMIN MAROSTICA N. 206, LT 02 QD 14 / JARDIM PIRES I

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Casa, 58,25 m2 de área total, 41,25 m2 de área privativa, 144,5m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 06236070061000 Matrícula: 48353 Ofício: 1.*

LOTE: 397

Casa - JULIO MESQUITA / SP
RUA NELSON LUIZ DOS SANTOS N. 290, LT 26 QD C / POR DO SOL

AVALIAÇÃO: R$ 171.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 101.629,97

Observações: *Casa, 51,81 m2 de área total, 51,81 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 002238 Matrícula: 17372 Ofício: 1.*

LOTE: 398

Casa - MARILIA / SP
ANTONIO BEZERRA CAFALCANTE N. 140, LT 16 QD 03 / VEREADOR IVAN NEGAO / CONJ VIDA NOVA PARAÍSO

AVALIAÇÃO: R$ 210.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 126.926,84

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33279200 Matrícula: 70367 Ofício: 2.*

LOTE: 399

Casa - MARILIA / SP
RUA ANTONIO BEZERRA CAFALCANTI N. 93, LT 12 QD 02 / VEREADOR IVAN NEGAO / CONJ VIDA NOVA PARAÍSO

AVALIAÇÃO: R$ 193.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.651,81

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 177,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33275400 Matrícula: 70335 Ofício: 2.*

LOTE: 400

Casa - MARILIA / SP
RUA REGINALDO VITOR DE SOUZA N. 184, LT 23 QD 05 / VEREADOR IVAN NEGAO / CONJ VIDA NOVA PARAÍSO

AVALIAÇÃO: R$ 202.539,18 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.417,41

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33288900 Matrícula: 70464 Ofício: 2.*

LOTE: 401

Casa - MARILIA / SP
RUA VALENTIN BARROSO SIBILLAS N. 364, LT 09 QD 15 / VEREADOR IVAN NEGAO / CONJ VIDA NOVA PARAÍSO

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 33336400 Matrícula: 70939 Ofício: 2.*

LOTE: 402

Apartamento - MIRASSOL / SP
RUA JOAO PAULO II N. 2969 Apto. 403, BL 11 VG 38 / JARDIM LAGUNA / CONDOMINIO MELINA RESIDENCIAL

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 84,34 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 141235032001403 Matrícula: 66253 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 403

Casa - MOGI DAS CRUZES / SP
RUA TENENTE AGENOR BERTINI N. 32, LT 49A QD 03 / VILA REI

AVALIAÇÃO: R$ 550.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 350.522,87

Observações: *Casa, 93,1 m2 de área privativa, 145,43m2 de área do terreno. IPTU: S27Q087U050SB000DG9 Matrícula: 74049 Ofício: 2.*

LOTE: 404

Casa - MOGI GUACU / SP
RUA VICENTE ORTIZ DE CAMARGO NETO N. 538, CS 10 VG10 / CHACARA PANTANAL ENGENHO VELHO / COND RES CARANDÁ

AVALIAÇÃO: R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 144.767,36

Observações: *Casa, 77,1 m2 de área total, 50,9 m2 de área privativa, 43,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: ICNE421106010000 Matrícula: 63808 Ofício: 1.*

LOTE: 405

Apartamento - MOGI GUACU / SP
RUA MARLI APARECIDA LEME N. 430 Apto. 205, BL 07 TIPO B / PARQUE SAO CAMILO / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTE

AVALIAÇÃO: R$ 195.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.860,63

Observações: *Apartamento, 88,79 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: ICNE210410031000 Matrícula: 83165 Ofício: 1.*

LOTE: 406

Apartamento - MOGI GUACU / SP
RUA MARLI APARECIDA LEME N. 430 Apto. 07, BL 07 TIPO A / PARQUE SAO CAMILO / CONDOMÍNIO RESIDENCIAL HORIZONTE

AVALIAÇÃO: R$ 224.613,78 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 135.759,60

Observações: *Apartamento, 87,45 m2 de área total, 42,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: ICNE210410031000 Matrícula: 83151 Ofício: 1.*

LOTE: 407

Apartamento - OSASCO / SP
RUA JOAO CARLOS MUNHOZ VAQUERO N. 345 Apto. 53, T 02 / NOVO OSASCO / GRAN PARK ECOVIDA

AVALIAÇÃO: R$ 258.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 157.974,56

Observações: *Apartamento, 99,32 m2 de área total, 46,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23243515805240203701000O Matrícula: 139207 Ofício: 1.*

LOTE: 408

Casa - PIRACICABA / SP
AVENIDA CONSUELO SUNEGA GIBELLI N. 155, CS 06 BL 01 / CIDADE JUDICIARIA / COND HORIZONTAL CATAGUA 350

AVALIAÇÃO: R$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 144.767,36

Observações: *Casa, 305,53 m2 de área total, 60,04 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0156000518870006 Matrícula: 143814 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 409

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA ELIAS FUZARO N. 201 Apto. 01, PAV TÉRREO BL 02 / JARDIM PARQUE JUPIA / RESERVA JUPIA

AVALIAÇÃO: R$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 81.964,82

Observações: *Apartamento, 130,77 m2 de área total, 44,13 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0129010901000017 Matrícula: 119610 Ofício: 1.*

LOTE: 410

Casa - PIRACICABA / SP
RUA MOACYR MARTINS N. 516, LT 36 QD 22 / NOVO HORIZONTE

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.778,11

Observações: *Casa, 33,74 m2 de área total, 33,74 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1587702 Matrícula: 109239 Ofício: 2.*

LOTE: 411

Casa - PIRACICABA / SP
RUA IDVALDO LUIZ GALANI N. 140, CS 438 QD N / PARQUE RESIDENCIAL PIRACICABA / COND RES PARQUE DAS FLORES

AVALIAÇÃO: R$ 253.303,80 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 155.099,06

Observações: *Casa, 181,33 m2 de área total, 54,42 m2 de área privativa, 77,77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 251002901040438 Matrícula: 134082 Ofício: 1.*

LOTE: 412

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA PRINCIPAL 01 N. 501 Apto. 56, CJ N VG 56 / SAO JORGE / COND VIDA NOVA PIRACICABA I

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 87.819,45

Observações: *Apartamento, 117,49 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127056904610056 Matrícula: 139280 Ofício: 2.*

LOTE: 413

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA PRINCIPAL I N. 1001 Apto. 162, CJ A0 VG 162 / SAO JORGE / COND VIDA NOVA PIRACICABA VII

AVALIAÇÃO: R$ 194.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.256,22

Observações: *Apartamento, 85,92 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127057002170162 Matrícula: 139492 Ofício: 2.*

LOTE: 414

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA PRINCIPAL I N. 1001 Apto. 85, CJ V VG 85 / SAO JORGE / COND VIDA NOVA PIRACICABA VII

AVALIAÇÃO: R$ 177.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.889,24

Observações: *Apartamento, 60,59 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127057002170085 Matrícula: 139415 Ofício: 2.*

LOTE: 415

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA PRINCIPAL I N. 1001 Apto. 90, CJ W VG 90 / SAO JORGE / COND VIDA NOVA PIRACICABA VII

AVALIAÇÃO: R$ 177.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 104.889,24

Observações: *Apartamento, 60,59 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0127057002170090 Matrícula: 139420 Ofício: 2.*

LOTE: 416

Apartamento - PIRACICABA / SP
RUA PRINCIPAL I N. 1001 Apto. 02, CJ A VG 02 / SAO JORGE / VIDA NOVA PIRACICABA VII

AVALIAÇÃO: R$ 170.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 100.741,08

Observações: *Apartamento, 117 m2 de área total, 45,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 127057002170002 Matrícula: 139332 Ofício: 2.*

LOTE: 417

Casa - PITANGUEIRAS / SP
RUA JOAO ANANIAS DE LIMA N. 16, LT 14 QD 06 / JARDIM PRIMAVERA / CASAPÁTIO PITANGUEIRAS

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Casa, 43,5 m2 de área total, 43,5 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1024801400 Matrícula: 22433 Ofício: 1.*

LOTE: 418

Casa - PRAIA GRANDE / SP
RUA VINTE E TRES DE MAIO N. 1156, CS 04 PAV SUPERIOR / MIRIM / RES COSTA DA CAPARICA

AVALIAÇÃO: R$ 319.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 195.325,14

Observações: *Casa, 58,15 m2 de área total, 50,14 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 205090080100004 Matrícula: 231438 Ofício: 1.*

LOTE: 419

Casa - PRAIA GRANDE / SP
RUA DAS CASSIAS N. 60, QD J1 / SAMAMBAIA

AVALIAÇÃO: R$ 509.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 324.392,98

Observações: *Casa, 173,27 m2 de área total, 173,27 m2 de área privativa, 161,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2072411000400600 Matrícula: 21131 Ofício: 1.*

LOTE: 420

Casa - PRAIA GRANDE / SP
RUA MANOEL RODRIGUES DOS REIS N. 543, CS 03 / VILA SONIA / COND CONDOMINIO RESIDENCIAL JURERÊ VII

AVALIAÇÃO: R$ 290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 177.568,31

Observações: *Casa, 62,73 m2 de área total, 54,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 203330100040003 Matrícula: 184106 Ofício: 1.*

LOTE: 421

Predio - PRESIDENTE PRUDENTE / SP
AVENIDA LUIS CEZARIO N. 688, QD 07, LT 09 / JARDIM COLINA / LOTEAMENTO JARDIM CAMBUY

AVALIAÇÃO: R$ 3.300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.103.137,19

Observações: *Prédio, 740 m2 de área privativa, 1265,78m2 de área do terreno. IPTU: 30121410005480101 Matrícula: 52425 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 422

Terreno - REGINOPOLIS / SP
RUA APARECIDA VERISSIMO MENDONCA N. SN, LT 0189 ANTIGO 21 QD 0154 ANTIGO 06 / JARDIM MARIA LUIZA I / LOT JARDIM MARIA LUIZA I

AVALIAÇÃO: R$ 71.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 41.244,65

Observações: *Terreno, 182m2 de área do terreno, Existe construção no terreno. Legalização/demolição por conta do comprador. IPTU: 1201540189001 Matrícula: 28073 Ofício: 1.*

LOTE: 423

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA ITAJUBA N. 1865 Apto. 31, T 02 BL D / JARDIM JAVARI / CONDOMINIO ITAJUBA

AVALIAÇÃO: R$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 62.856,87

Observações: *Apartamento, 49,15 m2 de área total, 42,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 303373 Matrícula: 148512 Ofício: 1.*

LOTE: 424

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 605 Apto. 201, BL 21 VG 05 VEÍCULO E VG 05 MOTO / JARDIM OURO BRANCO / RESIDENCIAL PALADIO

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 88,7 m2 de área total, 45,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 382935 Matrícula: 206714 Ofício: 2.*

LOTE: 425

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA PROFESSOR AYLTON RICOY DE OLIVEIRA N. 925 Apto. 103, BL 09 VG 30 / JARDIM OURO BRANCO / RESIDENCIAL CROMO

AVALIAÇÃO: R$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.673,87

Observações: *Apartamento, 106,14 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 398429 Matrícula: 213825 Ofício: 2.*

LOTE: 426

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 250 Apto. 301, BL 09 / RESERVA MACAUBA / CONQUISTA MACAÚBA

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Apartamento, 50,83 m2 de área total, 43,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 395527 Matrícula: 206652 Ofício: 1.*

LOTE: 427

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO N. 400 Apto. 205, BL 08 / RESERVA MACAUBA / CONQUISTA HORIZONTE

AVALIAÇÃO: R$ 168.622,70 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 99.924,90

Observações: *Apartamento, 91,43 m2 de área total, 43,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 405476 Matrícula: 212356 Ofício: 1.*

LOTE: 428

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 Apto. 404, BL 51 VG 848 / RESERVA REAL / PALACIO IMPERIAL

AVALIAÇÃO: R$ 167.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 98.963,30

Observações: *Apartamento, 80,32 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 364684 Matrícula: 189647 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 429

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 Apto. 202, BL 65 VG 1171 / RESERVA REAL / PALACIO IMPERIAL

AVALIAÇÃO: R$ 145.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 84.892,14

Observações: *Apartamento, 80,32 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 364898 Matrícula: 189861 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 430

Casa - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 405, CS 22 / RESERVA REAL / CONDOMINIO PALACIO DE TURIM

AVALIAÇÃO: R$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 159.199,17

Observações: *Casa, 46,58 m2 de área total, 46,58 m2 de área privativa, 124,49m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 409456 Matrícula: 220919 Ofício: 2.*

LOTE: 431

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA JORNALISTA CANDIDO MOTTA FILHO N. 400 Apto. 92 / RESIDENCIAL DAS AMERICAS / UP 400 IPIRANGA

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Apartamento, 91,64 m2 de área total, 51,53 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 375978 Matrícula: 198045 Ofício: 1.*

LOTE: 432

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
AVENIDA PROFESSORA EDUL RANGEL RABELLO N. 405 Apto. 202, BL 22 VG 411 / RESIDENCIAL JEQUITIBA / PARQUE REINO DA INGLATERRA

AVALIAÇÃO: R$ 153.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 89.575,84

Observações: *Apartamento, 88,55 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 330076 Matrícula: 178685 Ofício: 2.*

LOTE: 433

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
AVENIDA PROFESSORA EDUL RANGEL RABELLO N. 405 Apto. 103, BL 26 VG 382 / RESIDENCIAL JEQUITIBA / PQ REINO DA INGLATERRA

AVALIAÇÃO: R$ 156.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 92.444,76

Observações: *Apartamento, 88,54 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 330137 Matrícula: 178746 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 434

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
VIA MARGINAL DA RODOVIA ABRAÃO ASSED N. 2205 Apto. 12, BL B T 7 / RESIDENCIAL PARQUE DOS SERVIDORES / CONDOMINIO LAR EGITO

AVALIAÇÃO: R$ 186.259,81 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 112.577,94

Observações: *Apartamento, 115,55 m2 de área total, 41,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 407254 Matrícula: 225461 Ofício: 2.*

LOTE: 435

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
AVENIDA GOVERNADOR MARIO COVAS N. 7555 Apto. 34, T 05 BL D / VALENTINA FIGUEIREDO / VITTA PARQUE DOS LIRIOS

AVALIAÇÃO: R$ 145.789,96 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.354,63

Observações: *Apartamento, 89,19 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 392926 Matrícula: 210019 Ofício: 1.*

LOTE: 436

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA EUCLIDES DA CUNHA N. 73 Apto. 506 / VILA VIRGINIA / GRENA RESIDENCE

AVALIAÇÃO: R$ 263.700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 161.464,70

Observações: *Apartamento, 84,62 m2 de área total, 47,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 404613 Matrícula: 203930 Ofício: 1.*

LOTE: 437

Apartamento - RIBEIRAO PRETO / SP
RUA EUCLIDES DA CUNHA N. 73 Apto. 1803 / VILA VIRGINIA / GRENA RESIDENCE

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 84,73 m2 de área total, 47,94 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 404714 Matrícula: 204031 Ofício: 1.*

LOTE: 438

Apartamento - SALTO / SP
RUA JOVINIANO DE SOUZA FREIRE N. 211 Apto. 14, BL 02 / JARDIM SANTA LUCIA / COND JARDIM DAS HORTENCIAS

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 113,26 m2 de área total, 44,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 0106016200600025 Matrícula: 64586 Ofício: 1.*

LOTE: 439

Apartamento - SALTO / SP
RUA JURISTA CARLOS DE MORAES ANDRADE N. 108 Apto. 202, BL 01 VG 416 / RESIDENCIAL PARQUE LAGUNA / CONDOMINIO SALTO DE MONTE SERRAT

AVALIAÇÃO: R$ 205.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.904,77

Observações: *Apartamento, 92,42 m2 de área total, 41,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104047800100011 Matrícula: 71158 Ofício: 1.*

LOTE: 440

Apartamento - SANTA BARBARA D'OESTE / SP
RUA ALECIO BIONDI N. 345 Apto. 303, BL 02 / RECREIO ALVORADA / COND RES CONQUISTA NATURE

AVALIAÇÃO: R$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.673,87

Observações: *Apartamento, 114,83 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15061242306043702027 Matrícula: 97209 Ofício: 1.*

LOTE: 441

Apartamento - SANTA BARBARA D'OESTE / SP
RUA ALECIO BIONDI N. 411 Apto. 14, T 05 / RECREIO ALVORADA / VIVA E REALIZE - SANTA BÁRBARA

AVALIAÇÃO: R$ 151.100,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 88.463,46

Observações: *Apartamento, 49,33 m2 de área total, 43,55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15061242306000105012 Matrícula: 98962 Ofício: 1.*

LOTE: 442

Apartamento - SANTA BARBARA D'OESTE / SP
RUA ALECIO BIONDI N. 411 Apto. 12, T 01 / RECREIO ALVORADA / VIVA E REALIZE - SANTA BÁRBARA

AVALIAÇÃO: R$ 145.700,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 85.301,96

Observações: *Apartamento, 46,97 m2 de área total, 41,46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15061242306000101010 Matrícula: 98832 Ofício: 1.*

LOTE: 443

Casa - SANTA CRUZ DO RIO PARDO / SP
RUA SERGIO PERIN N. 372, LT 18 QD 15 / JARDIM MARIA LUIZA / CASAPÁTIO SANTA CRUZ DO RIO PARDO

AVALIAÇÃO: R$ 190.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.838,57

Observações: *Casa, 45,62 m2 de área total, 45,63 m2 de área privativa, 174,57m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, sl, cozinha. IPTU: 27829 Matrícula: 43888 Ofício: 1.*

LOTE: 444

Apartamento - SANTANA DE PARNAIBA / SP
RUA VEREDA TROPICAL N. 454 Apto. 201, BL 04 VG 134 / CHACARA DAS MOCAS OU / SAINT MARCEL

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 183.691,35

Observações: *Apartamento, 76,21 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 243435495021404201 Matrícula: 17875 Ofício: 1.*

LOTE: 445

Casa - SAO BERNARDO DO CAMPO / SP
RUA ERNESTO AUGUSTO CLETO N. 349, LT 240 QD K / RUDGE RAMOS

AVALIAÇÃO: R$ 1.190.067,30 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 758.446,91

Observações: *Casa, 197,5 m2 de área total, 208,63 m2 de área privativa, 265,2m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 104771 Matrícula: 4439 Ofício: 1.*

LOTE: 446

Casa - SAO CARLOS / SP
RUA JOSIMARA PESSOA DE LIMA MACIEL N. 164, LT 39 QD 04 / CONJUNTO HABITACIONAL RESIDENCIAL I

AVALIAÇÃO: R$ 122.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 69.934,44

Observações: *Casa, 43,01 m2 de área total, 43,01 m2 de área privativa, 150,03m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20290039001 Matrícula: 154632 Ofício: 1.*

LOTE: 447

Casa - SAO JOAQUIM DA BARRA / SP
RUA DURVAL BARBOSA N. 22, TERRENO 02 LT 07 E 08 / DESMEMBRAMENTO CECILIO DIPE

AVALIAÇÃO: R$ 215.785,78 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 130.423,84

Observações: *Casa, 49,69 m2 de área total, 49,69 m2 de área privativa, 162,64m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2409853 Matrícula: 31657 Ofício: 1.*

LOTE: 448

Apartamento - SAO JOSE DO RIO PRETO / SP
RUA GERALDO FERNANDES N. 651 Apto. 104, BL 16 VG 254 / BOA VISTA / RIO URUGUAI

AVALIAÇÃO: R$ 165.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 97.778,11

Observações: *Apartamento, 90,28 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 281519244 Matrícula: 225534 Ofício: 1.*

LOTE: 449

Apartamento - SAO JOSE DO RIO PRETO / SP
AVENIDA CORONEL FELICIANO SALES CUNHA N. 1675 Apto. 403, BL 14 VG 128 / FAZENDA FELICIDADE / RES RIO MACKENZIE

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Apartamento, 85,79 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 353257223 Matrícula: 234312 Ofício: 1.*

LOTE: 450

Apartamento - SAO JOSE DO RIO PRETO / SP
RUA EGILDO VESCIO N. 215 Apto. 121 / JARDIM SANTA ROSA II /PORTAL GALEAZZI VARANDAS

AVALIAÇÃO: R$ 214.551,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.677,52

Observações: *Apartamento, 49,51 m2 de área total, 49,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0341742095 Matrícula: 145385 Ofício: 1.*

LOTE: 451

Apartamento - SAO JOSE DO RIO PRETO / SP
RUA SANTINA FERREIRA CRUZ N. 302 Apto. 12, T 01 BL D / LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIA ADELIA / COND VITTA VILLA DO CAMPO

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Apartamento, 91,05 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0904233054 Matrícula: 122372 Ofício: 2*

LOTE: 452

Casa - SAO JOSE DO RIO PRETO / SP
RUA LUIS ANTONIO DA SILVA N. 190, LT 19 QD 17 / RESIDENCIAL SAO THOMAZ

AVALIAÇÃO: R$ 207.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 125.113,59

Observações: *Casa, 51,42 m2 de área total, 51,42 m2 de área privativa, 203,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0260488000 Matrícula: 129989 Ofício: 1.*

LOTE: 453

Apartamento - SAO PAULO / SP
AVENIDA ADELIA CHOHFI N. 615 Apto. 106, HIS2 / DIST DE ITAQUERA / COND RES PLANO E SÃO MATEUS - RAGUEB CHOHFI

AVALIAÇÃO: R$ 233.274,57 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 140.994,30

Observações: *Apartamento, 45,41 m2 de área total, 33,48 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15216600158 Matrícula: 347048 Ofício: 9.*

LOTE: 454

Apartamento - SAO PAULO / SP

AVALIAÇÃO: R$ 255.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 156.137,65

Observações: *AVENIDA ALEXANDRE MACKENZIE N. 443 Apto. 13, SUBCOND 02 T 02 BL C HIS2 13 / SUBDISTRITO BUTAN / CIDADE JAGUARÉ - VILA MACKENZIE*

LOTE: 455

Apartamento - SAO PAULO / SP
VENIDA ARICANDUVA N. 1771 Apto. 006, BL 01 SUBCOND 01 ADAPTAVEL PNE HIS1 / 38°SUBD VILA MATILDE / DUO VILA MATILDE

AVALIAÇÃO: R$ 231.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 139.619,52

Observações: *Apartamento, 49,95 m2 de área total, 32,89 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 05723001361 Matrícula: 218892 Ofício: 16.*

LOTE: 456

Apartamento - SAO PAULO / SP
AVENIDA OSVALDO VALLE CORDEIRO N. 1240 Apto. 06, PNE T 02 HIS2 / 38°SUBD VILA MATILDE / COND RES DEZ GAMELINHA 2

AVALIAÇÃO: R$ 204.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 123.300,35

Observações: *Apartamento, 61,56 m2 de área total, 43,25 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 147327114470 Matrícula: 190733 Ofício: 16.*

LOTE: 457

Apartamento - SAO PAULO / SP
AVENIDA PIRES DO RIO N. 4615 Apto. 98, T 03 / DIST DE ITAQUERA / COND LIVING FAMILY

AVALIAÇÃO: R$ 400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 244.921,80

Observações: *Apartamento, 100,69 m2 de área total, 54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11425804003 Matrícula: 315110 Ofício: 9.*

LOTE: 458

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA BENEDETTO BONFIGLI N. 813 Apto. 54, HMP / 44 SUBD LIMAO / RES MIOBONFIGLI

AVALIAÇÃO: R$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 223.060,01

Observações: *Apartamento, 113,95 m2 de área total, 54,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07610001759 Matrícula: 190393 Ofício: 8.*

LOTE: 459

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA CANES N. 68 Apto. 916, SUBCOND 03 PARTE DO BL 01 HIS2 / 32°SUBD CAP SOCORRO / VILA SOCORRO

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.322,22

Observações: *Apartamento, 49,7 m2 de área total, 33,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 09515104831 Matrícula: 525234 Ofício: 11.*

LOTE: 460

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA CANES N. 68 Apto. 1002, SUBCOND 02 PARTE DO BL 01 HIS2 / 32°SUBD CAP SOCORRO / VILA SOCORRO

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.322,22

Observações: *Apartamento, 49,2 m2 de área total, 32,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 09515102804 Matrícula: 525031 Ofício: 11.*

LOTE: 461

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA CANES N. 68 Apto. 1504, SUBCOND 02 PARTE DO BL 01 HIS2 / 32°SUBD CAP SOCORRO / VILA SOCORRO

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.322,22

Observações: *Apartamento, 49,7 m2 de área total, 33,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 09515103223 Matrícula: 525073 Ofício: 11.*

LOTE: 462

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA CANES N. 68 Apto. 1712, SUBCOND 03 PARTE DO BL 01 HIS2 / 32°SUBD CAP SOCORRO / VILA SOCORRO

AVALIAÇÃO: R$ 270.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 165.322,22

Observações: *Apartamento, 49,7 m2 de área total, 33,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 09515105439 Matrícula: 525294 Ofício: 11.*

LOTE: 463

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA EDVARD CARMILO N. 520 Apto. 301, T B HIS1 / 13 SUBDIST BUTANTA / COND RES PLANO E BUTANTÃ - EDVARD CARMILO II

AVALIAÇÃO: R$ 247.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 151.239,21

Observações: *Apartamento, 50,01 m2 de área total, 32,75 m2 de área privativa. IPTU: 15915213846 Matrícula: 299276 Ofício: 18.*

LOTE: 464

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA FORTE DA RIBEIRA N. 250 Apto. 27, SUBCOND 01 BL 01 / DIST DE ITAQUERA / FORTE SAO MATEUS

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 59,28 m2 de área total, 40,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15118906449 Matrícula: 359526 Ofício: 9.*

LOTE: 465

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA GOIATA N. 232 Apto. 706, T 02 / DISTRITO DE ITAQUERA / SAINT DAVID

AVALIAÇÃO: R$ 228.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 138.048,04

Observações: *Apartamento, 58,18 m2 de área total, 41,16 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 13807402585 Matrícula: 341645 Ofício: 9.*

LOTE: 466

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA JORGE FARES N. 178 Apto. 2006, TIPO 10 SCOND GRIFFE CLUBE 1 T 3 A HIS1 / 29º SUB SANTO AMARO / COND GRIFFE JARDIM SAO LUIS

AVALIAÇÃO: R$ 238.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 145.728,47

Observações: *Apartamento, 54,74 m2 de área total, 37,38 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 16542700012 Matrícula: 521292 Ofício: 11.*

LOTE: 467

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA KENKITI SHIMOMOTO N. 1382 Apto. 22, BL 06 / CHACARA BUSSOCABA / TURMALINA

AVALIAÇÃO: R$ 174.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.111,46

Observações: *Apartamento, 38,72 m2 de área privativa. IPTU: 18600601346 Matrícula: 244668 Ofício: 18.*

LOTE: 468

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA MAESTRO GABRIEL MIGLIORI N. 410 Apto. 1812, BL 01 SUBCOND 02 HIS2 / 44 SUBD LIMAO / VIVA LIMÃO

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 50,11 m2 de área total, 33,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 07434200111 Matrícula: 218939 Ofício: 8.*

LOTE: 469

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA MARCO GIANNINI N. 240 Apto. 315, BL 01 HIS2 / 13 SUBDIST BUTANTA / CORAL

AVALIAÇÃO: R$ 213.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 128.740,08

Observações: *Apartamento, 50,76 m2 de área total, 31,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600800063 Matrícula: 302182 Ofício: 18.*

LOTE: 470

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA MARCO GIANNINI N. 240 Apto. 801, BL 01 HIS2 / 13 SUBDIST BUTANTA / CORAL

AVALIAÇÃO: R$ 215.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 129.948,90

Observações: *Apartamento, 51,15 m2 de área total, 31,66 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 18600800063 Matrícula: 302248 Ofício: 18.*

LOTE: 471

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA NORA NEY N. 80 Apto. 506, T A SUBCOND 01 HIS2 / 32°SUBD CAP SOCORRO / COND RES PORTAL VISTA DA REPRESA - VILA ATLANTICA

AVALIAÇÃO: R$ 276.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 168.996,04

Observações: *Apartamento, 35,1 m2 de área total, 28,64 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 09308901541 Matrícula: 509850 Ofício: 11.*

LOTE: 472

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA DO LAVAPES N. 245 Apto. 708, T A / CAMBUCI / COND RES PLANO E RESERVA CAMBUCI

AVALIAÇÃO: R$ 203.485,32 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 122.989,27

Observações: *Apartamento, 33,83 m2 de área total, 26,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 00405205041 Matrícula: 132525 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 473

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA DONA ANA NERI N. 1345 Apto. 47, T A / CAMBUCI / COND RES PLANO E LARGO DO CAMBUCI - ANA NERI

AVALIAÇÃO: R$ 284.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 173.894,48

Observações: *Apartamento, 48 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 03400703559 Matrícula: 240311 Ofício: 6.*

LOTE: 474

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA PACHECO MELO N. 115 Apto. 11, BL H / CAMPO GRANDE / COND BOSQUE DAS ARAUCARIAS

AVALIAÇÃO: R$ 284.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 180.997,26

Observações: *Apartamento, 122,39 m2 de área total, 57,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17331001891 Matrícula: 152578 Ofício: 11. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 475

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA RAFAEL DELLA MONICA N. 321 Apto. 12- A / CONJUNTO HABITACIONAL SANTA ETELVIN / COND NOVA LIMA

AVALIAÇÃO: R$ 118.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 70.592,66

Observações: *Apartamento, 38,62 m2 de área total, 34,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24510303023 Matrícula: 96985 Ofício: 7.*

LOTE: 476

Apartamento - SAO PAULO / SP
PRACA AMIANTO N. 30 Apto. 1004, BL 01 MOD I / GUAIANAZES / COND VIVERE

AVALIAÇÃO: R$ 219.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.366,56

Observações: *Apartamento, 78,17 m2 de área total, 44,17 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 11531004333 Matrícula: 242429 Ofício: 7.*

LOTE: 477

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA BENTO SOARES MOTA N. 65 Apto. 43, BL 01 / GUAIANAZES / VILA SÃO JOSÉ

AVALIAÇÃO: R$ 192.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.047,39

Observações: *Apartamento, 60,97 m2 de área total, 40,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 13610500361 Matrícula: 201149 Ofício: 7.*

LOTE: 478

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA JUA MIRIM N. 385 Apto. 1902, T A / GUAIANAZES / COND RES PLANO E IGUATEMI - SANTA TEREZA II

AVALIAÇÃO: R$ 220.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 132.970,97

Observações: *Apartamento, 47,55 m2 de área total, 32,39 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 24402306254 Matrícula: 222229 Ofício: 7.*

LOTE: 479

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA ANDRE DE ALMEIDA N. 2207 Apto. 88, T 02 HMP / ITAQUERA / COND VISTA PARK II

AVALIAÇÃO: R$ 298.280,26 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 182.638,35

Observações: *Apartamento, 91,17 m2 de área total, 45,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24101207044 Matrícula: 350004 Ofício: 9.*

LOTE: 480

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA ATOR PAULO GUSTAVO N. 380 Apto. 602, T 02 VG 228 / ITAQUERA / COND SPAZIO SAN MATEO

AVALIAÇÃO: R$ 242.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 148.177,69

Observações: *Apartamento, 92,8 m2 de área total, 43,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15028508304 Matrícula: 347849 Ofício: 9.*

LOTE: 481

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA CLENIO WANDERLEY N. 80 Apto. 2205, BL 03 SUBCOND 03 HMP / ITAQUERA / VIVA SAPOPEMBA

AVALIAÇÃO: R$ 194.150,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 117.346,88

Observações: *Apartamento, 65,28 m2 de área total, 35,03 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 15313507094 Matrícula: 380711 Ofício: 9.*

LOTE: 482

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA IOSOSUKE OKAUE N. 311 Apto. 1805, T A HMP / ITAQUERA / COND RES PLANO E PARQUE DO CARMO - IOSOSUQE IV

AVALIAÇÃO: R$ 279.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 170.832,96

Observações: *Apartamento, 53,01 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24003213015 Matrícula: 341996 Ofício: 9.*

LOTE: 483

Casa - SAO PAULO / SP
RUA MANUEL ALVARES PASSOS N. 201, LT 15C / JARDIM CIDADE PIRITUBA

AVALIAÇÃO: R$ 650.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 414.254,30

Observações: *Casa, 115,72 m2 de área total, 115,72 m2 de área privativa, 83,11m2 de área do terreno, 3 qts. IPTU: 12507600471 Matrícula: 192899 Ofício: 16.*

LOTE: 484

Apartamento - SAO PAULO / SP
AVENIDA ROQUE PETRONI JUNIOR N. 110 Apto. 1403 / JARDIM DAS ACACIAS / BROOKLYN STUDIO

AVALIAÇÃO: R$ 473.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 301.449,66

Observações: *Apartamento, 21,77 m2 de área privativa. IPTU: 08558802122 Matrícula: 275101 Ofício: 15. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 485

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA JOAO MOREIRA SALLES N. 991 Apto. 32, BL 11 HIS2 / JARDIM MONTE ALEGRE / SÃO JOÃO

AVALIAÇÃO: R$ 189.028,81 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 114.251,56

Observações: *Apartamento, 78,85 m2 de área total, 38,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 18516103969 Matrícula: 290284 Ofício: 18.*

LOTE: 486

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA MINISTRO LUIS SPARANO N. 181 Apto. 709, T 01 HIS2 / JARDIM SANTA ADELIA / RESERVA SÃO MATEUS

AVALIAÇÃO: R$ 255.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 156.137,65

Observações: *Apartamento, 44,52 m2 de área total, 35,18 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15212101114 Matrícula: 377900 Ofício: 9.*

LOTE: 487

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA ANTONIO FIDELIS N. 353 Apto. 1803, T 03 HMP / LAPA DE BAIXO / COND SAINT SIMON

AVALIAÇÃO: R$ 322.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 205.215,20

Observações: *Apartamento, 53,82 m2 de área total, 36,6 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 009900206495 Matrícula: 180199 Ofício: 10.*

LOTE: 488

Apartamento - SAO PAULO / SP
AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 84 Apto. 908, T 01 HIS2 / MOOCA / CIDADE MOOCA - VILA SARDENHA

AVALIAÇÃO: R$ 327.815,01 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.722,61

Observações: *Apartamento, 50,14 m2 de área total, 35,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02806802148 Matrícula: 251302 Ofício: 7.*

LOTE: 489

Apartamento - SAO PAULO / SP
UA DA MOOCA N. 1350 Apto. 1304, PCD T 01 HIS2 / MOOCA / CIDADE MOOCA - VILA PALERMO

AVALIAÇÃO: R$ 352.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 215.531,18

Observações: *Apartamento, 49,65 m2 de área total, 34,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 02806803799 Matrícula: 245600 Ofício: 7.*

LOTE: 490

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA JOAO ANTONIO DE OLIVEIRA N. 1228 Apto. 132, T 03 ED AVANTI / MOOCA / COND STUPENDO

AVALIAÇÃO: R$ 1.290.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 822.135,45

Observações: *Apartamento, 225,14 m2 de área total, 121,6 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 02805802136 Matrícula: 153106 Ofício: 7. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.*

LOTE: 491

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA 17 DE JANEIRO N. 160 Apto. 801, T A / PARAISOPOLIS / PROJETO IMOBILIARIO E 37

AVALIAÇÃO: R$ 249.122,97 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 152.539,12

Observações: *Apartamento, 70,55 m2 de área total, 35,23 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17013003955 Matrícula: 290888 Ofício: 15.*

LOTE: 492

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA BARTHOLOMEU DO CANTO N. 94 Apto. 706, T A / VILA ALBERTINA / COND RES PLANO E BAIRRO DO LIMÃO

AVALIAÇÃO: R$ 250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 153.076,13

Observações: *Apartamento, 40,11 m2 de área total, 28,74 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 07617803737 Matrícula: 203756 Ofício: 8.*

LOTE: 493

Apartamento - SAO PAULO / SP
RUA JOSE DA SILVA RIBEIRO N. 814 Apto. 110, TIPO D HIS2 / VILA ANDRADE / APE JARDIM SUL

AVALIAÇÃO: R$ 274.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 167.771,43

Observações: *Apartamento, 59,56 m2 de área total, 36,98 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16902604729 Matrícula: 523192 Ofício: 11.*

LOTE: 494

Apartamento - SOROCABA / SP
RUA PROF NICACIO PIRES DE MIRANDA N. 325 Apto. 32, BL 05 VG 44 / JARDIM CELESTE / RESIDENCIAL BOTANICO

AVALIAÇÃO: R$ 235.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 147.914,48

Observações: *Apartamento, 62,13 m2 de área total, 53,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 342202041905016 Matrícula: 231851 Ofício: 1.*

LOTE: 495

Casa - SOROCABA / SP
AVENIDA CONCEICAO IMACULADA RODRIGUES N. 337, CS 14 VG 14 / TERRA VERMELHA / COND VILLAGGIO SAN LORENZO II

AVALIAÇÃO: R$ 209.903,18 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 126.868,32

Observações: *Casa, 68,5 m2 de área total, 49,3 m2 de área privativa, 27,16m2 de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem. IPTU: 365133034801014 Matrícula: 247683 Ofício: 1.*

LOTE: 496

Apartamento - SUMARE / SP
RUA OSCAR PIRES DE ASSIS N. 64 Apto. 402, TIPO 01 T 02 / SUMARE / PORTAL TERRAS DE RAVENNA

AVALIAÇÃO: R$ 297.882,95 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 189.845,06

Observações: *Apartamento, 144,11 m2 de área total, 51,47 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10020004563901 Matrícula: 220592 Ofício: 1.*

LOTE: 497

Apartamento - SUMARE / SP
RUA PROFESSOR FRANCISCO RIBEIRO N. 45 Apto. 05, TIPO II T B VG B005 / EDEN PARQUE / COND RES ECO VILA FLAMBOYANT

AVALIAÇÃO: R$ 354.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 225.609,26

Observações: *Apartamento, 111,84 m2 de área total, 74,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11341032168301 Matrícula: 200775 Ofício: 1.*

LOTE: 498

Apartamento - TATUI / SP
AVENIDA WILMA POTOMATI N. 1155 Apto. 401, BL 16 / CENTRO / PORTAL JARDINS DE TURIM

AVALIAÇÃO: R$ 198.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 119.673,87

Observações: *Apartamento, 132,46 m2 de área total, 45,24 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl. IPTU: 3010253 Matrícula: 114491 Ofício: 1.*

LOTE: 499

Apartamento - VALINHOS / SP
RUA JOSE RONCATTO N. 125 Apto. 01, BL 02 ED SANTORINI / LOTEAMENTO PEDRA VERDE / COND RES ILHAS GREGAS

AVALIAÇÃO: R$ 314.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 200.116,69

Observações: *Apartamento, 52,7 m2 de área total, 52,7 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 39625005696 Matrícula: 3721 Ofício: 1.*

LOTE: 500

Apartamento - VOTORANTIM / SP
RUA ADELINA MONARI N. 195 Apto. 402, BL 4A VG 36 / VILA SANTO ANTONIO / ÚNICO CONDOMÍNIO CLUBE

AVALIAÇÃO: R$ 193.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 116.651,81

Observações: *Apartamento, 75,96 m2 de área total, 41,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 132636705010440230 Matrícula: 39388 Ofício: 1.*

LOTE: 501

Casa - VOTUPORANGA / SP
RUA 03 N. 1816, LT 04 QD 04 / PARQUE ESPLANADA

AVALIAÇÃO: R$ 180.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 106.667,03

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: NE22110404 Matrícula: 77884 Ofício: 1*

LOTE: 502

Casa - VOTUPORANGA / SP
RUA 11 N. 4427, LT 34 QD 12 / PARQUE ESPLANADA

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: NE22121234 Matrícula: 78370 Ofício: 1.*

LOTE: 503

Casa - VOTUPORANGA / SP
RUA 15 N. 2424, LT 19 QD 02 / PARQUE ESPLANADA

AVALIAÇÃO: R$ 175.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 103.704,06

Observações: *Casa, 43,85 m2 de área total, 43,85 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: NE23090219 Matrícula: 78488 Ofício: 1.*

LOTE: 504

Apartamento - VOTUPORANGA / SP
ESTRADA MUNICIP PRIMO FURLANI N. 240 Apto. 23, BL 05 / RESIDENCIAL FORLIFE VERSATO

AVALIAÇÃO: R$ 154.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 90.454,03

Observações: *Apartamento, 86,62 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: SE1207130375 Matrícula: 75152 Ofício: 1.*